



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и
инспекцијске послове
ROP-BOJ-1175-IUP-1/2017
06 Број: 351-4/76
Дана: 27.01.2017 год.
Б О Ј Н И К

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник решавајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на објекту –првог спрата породично стамбеног зграде у Бојнику, изграђеног на к.п.бр.1372 К.О.Бојник, поднетог од стране пуномоћника Весне Илић из Лебана, ул.19 август бр.2, на основу чл. 8ђ., чл.158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/15 и 96/16) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е
о употребној дозволи

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА првог спрата породично стамбеног објекта, спратност П+1, габарит 10,35*9,10м², категорија А, класификационог броја 111011, на к.п.бр.1372К.О. Бојник, предрачунска вредност радова 1100000,0 без пдв, чији је инвеститор Стана Коцић из Бојника ул.Зеле Вељковића бр.29 .

Објекат се састоји из два функционална дела: приземље -пословни простор локал и спрат -стамбени простор.

За објекат је издато решење о одобрењу изградње за породично стамбену зграду са локалом спратности П+1 заведен под бр. 351-4/76 дана 27.02.1976 године од стране Одељење за привреду, финансије и комунално стамбене послове СО Бојник. Дана 20.04.1981 године инвеститору је издата употребна дозвола за приземни део објекта – локал- решење је заведено под бројем 351-11/81 издата од стране Одељење за привреду, финансије и комунално стамбене послове СО Бојник.

Потврда од стане овлашћеног лица да је изградња објекта завршена и изведена у складу са техничком докуменацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу.

Гарантни рок за изведене радове је 2 године.

О б р а з л о ж е њ е

Стана Коцић из Бојника ул. Зеле вељковића бр.29 поднела је дана 23.01.2017 год. захтев код управе заведен под бројем 351-4/76 кроз ЦИС под бројем ROP-BOJ-1175-IUP-1/2017 за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова за први

спрат пословно стамбеног објекта у Бојнику изграђеног на к.п.бр.1372 К.О.Бојник, уз захтев је приложена следећа документација:

- решење о одобрењу изградње за породично стамбену зграду, спратности П+1 заведен под бр.351-4/76 дана 27.02.1976 године од стране Одељења за привреду, финансије и комунално стамбене послове СО Бојник.

-решење о употребној дозволи за приземни део објекта (локал) заведено под бр.351-11/81 од 20.04.1981 године

- потврду да је изградња објекта завршена и изведена у складу са техничком докуменацијом на основу које је издта грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу издату од стране Весне Илић дипл.инж.грађ. број лиценце 317F67507. Која је издата у складу са Правилником о објектима на које се не примењује поједине одредбе закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр.85/15).

-овлашћење дато од стране инвеститора Стане Коцић.

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП .

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарај вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор. Како је подносилац захтева приложио потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из члана 43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем таксирана са 440,00 динара, републичке административне таксе ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 корисник Буџет РС.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

Обрадила
Светлана Николић Момчиловић

Руководилац одељења
Горан Живковић