САВЕТ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КОСАНЧИЋ
КОСАНЧИЋ

О Г Л А Ш А В А

ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

Даје се у закуп пословни простор:

- уписан у листи непокретности број: 511 за КО Косанчић на к.п.бр.1274, пословни простор јединице локалне самоуправе, број стана 2, број улаза1, површине 184,00м2.

Пословни простор се даје у закуп ради обављања производне делатности.

Почетни износ закупнине је одређен сходно Одлуци о одређивању зона („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 20/2013) и Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бојник (Службени гласник града Лесковца“, бр. 4/2016) и она за трећу зону износи 0,30 евра по м² у динарској противредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

Висина лицитационог корака је 0,10 евра.

Право учешћа у поступку јавног надметања за закуп пословног простора имају сва правна лица која имају регистровану делатност код Агенције за привредне регистре (АПР) за обављање производне делатности из домена текстилне индустрије, уз приложен доказ о извршеној уплати депозита у износу од једне месечне закупнине по почетној цени.

Пословни простор се издаје у виђеном стању, а трошкови адаптације, санације, реконструкције и инвестиционог одржавања пословног простора сноси закупац без права на надокнаду, односно умањења закупнине по том основу.

Пословни простор даје се у закуп на период од најмање две године, уз могућност уговарања и дужег рока.

Депозит за озбиљност понуде у висини једномесечне закупнинеза пословни простор са ПДВ-ом, уплаћује се на жиро-рачун Месне заједнице Косанчић **840-1707645-54, модел 97, позив на број 23-025.**

Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку јавног надметања је 10 (десет) радних дана од дана доношења Одлуке о избору најповољнијег понуђача.

Уз пријаву се обавезно доставља извод из АПР-а, пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве, доказ о уплати депозита и број рачуна за повраћај депозита.

При избору најповољнијег понуђача примењиваће се критеријум висине понуђене закупнине.

Приговор на Одлуку о избору може се изјавити у року од 8 (осам) дана, од дана достављања обавештења о избору.

Изабрани понуђач је у обавези да закључи уговор о закупу у року од 8 (осам) дана од дана достављање Одлуке о избору, у супротном, сматраће се да је одустао и губи право на повраћај депозита, а поступак се понавља.

Пријаве се достављају закључно са**12.септембар 2017.** године до 12,00 часова ***преко писарнице у згради општине Бојник, Трг Слободе 2 или поштом, у затвореној коверти са назнаком: "ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА КОСАНЧИЋ – НЕ ОТВАРАТИ".***

Непотпуне пријаве и пријаве које пристигну после 12 часова 14.09.2017. године, неће бити разматране.

Јавно надметање биће одржано **12.09.2017.** године у 13,00 часова у сали скупштине општине Бојник, улица Трг Слободе бр. 2 – Бојник.

Информације у вези са разгледањем пословног простора и друге информације могу се добити у Косанчићу од 09-13 часова или на телефон 064 300 24 86. Лице за контакт Миодраг Михајловић.