

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017, 111/2017 и 18/2019) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БОЈНИК» број Сл.гласник града Лес), Председник општине БОЈНИК је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БОЈНИК
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БОЈНИК

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БОЈНИК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бојник	1	0,6088	14.914,45	1.815,98	10	
Бојник	2	0,3538	16.778,89	1.187,27	10	
Бојник	3	0,8490	12.300,18	2.088,57	10	
Бојник	4	3,1542	12.813,93	8.083,54	10	
Бојник	5	1,8355	14.914,45	5.475,09	10	
Бојник	6	1,0170	7.703,83	1.566,96	10	
Бојник	7	0,0584	16.778,94	195,98	10	
Бојник	8	0,9954	13.050,00	2.597,99	10	
Бојник	9	0,1605	13.050,03	418,91	10	
Бојник	10	0,4549	5.033,19	457,92	10	
Бојник	11	0,4925	13.778,31	1.357,16	10	
Бојник	12	0,2039	4.142,82	168,94	10	
Бојник	13	0,2247	16.778,91	754,04	10	
Бојник	14	0,2980	14.914,46	888,90	10	
Бојник	15	0,0914	14.914,44	272,64	10	
Бојник	16	0,1017	14.914,45	303,36	10	
Бојник	17	0,0972	3.770,16	73,29	10	
Бојник	18	1,4574	13.050,00	3.803,81	10	
Бојник	19	0,0885	14.914,46	263,99	10	
Бојник	20	0,1321	5.033,23	132,98	10	

Боринце	21	2,5141	2.609,76	1.312,24	10	
Боринце	22	0,0830	2.609,76	43,32	10	
Брестовац	23	0,8543	15.830,20	2.704,75	10	
Брестовац	24	2,5842	10.564,06	5.459,93	10	
Брестовац	25	0,2256	2.982,40	134,57	10	
Брестовац	26	3,0599	3.356,25	2.053,96	10	
Брестовац	27	5,5436	3.015,37	3.343,20	10	
Брестовац	28	0,5407	3.770,19	407,71	10	
Брестовац	29	0,7237	3.770,18	545,70	10	
Брестовац	30	5,6149	13.395,21	15.042,56	10	
Брестовац	31	0,2673	16.778,90	897,00	10	
Брестовац	32	0,8185	16.798,13	2.749,85	10	
Брестовац	33	0,3279	14.914,46	978,09	10	
Брестовац	34	1,3476	10.564,06	2.847,23	10	
Брестовац	35	0,5864	17.510,27	2.053,60	10	
Брестовац	36	0,8107	3.989,38	646,84	10	
Брестовац	37	0,8225	17.748,22	2.919,58	10	
Брестовац	38	0,0448	3.770,09	33,78	10	
Вујаново	39	5,0247	4.142,83	4.163,30	10	
Вујаново	40	7,3565	3.072,26	4.520,22	10	
Вујаново	41	1,4724	3.770,18	1.110,24	10	
Горње Коњувце	42	1,7876	13.050,00	4.665,64	10	
Горње Коњувце	43	2,7592	12.004,25	6.624,43	10	
Горње Коњувце	44	1,5293	10.516,66	3.216,63	10	
Горње Коњувце	45	2,9527	8.552,01	5.050,30	10	
Горње Коњувце	46	0,3632	6.676,07	484,95	10	
Горње Коњувце	47	1,0850	13.705,05	2.974,00	10	
Горње Коњувце	48	0,3136	14.914,45	935,43	10	
Горње Коњувце	49	2,6854	15.393,26	8.267,41	10	
Горње Коњувце	50	0,7925	3.770,18	597,57	10	
Горње Коњувце	51	0,4202	3.770,18	316,85	10	
Горње Коњувце	52	0,7316	3.253,96	476,12	10	
Горње Коњувце	53	0,3108	14.914,45	927,08	10	
Граница	54	3,3446	16.709,22	11.177,13	10	
Граница	55	1,2401	13.050,00	3.236,66	10	
Граница	56	0,8216	13.050,00	2.144,38	10	
Граница	57	0,4474	9.710,93	868,93	10	
Граница	58	0,3419	12.335,13	843,48	10	
Граница	59	2,6012	12.721,63	6.618,30	10	
Граница	60	1,9172	14.146,19	5.424,21	10	
Граница	61	0,1875	14.914,45	559,29	10	
Граница	62	0,5680	13.050,00	1.482,48	10	
Граница	63	1,4180	13.050,00	3.700,98	10	
Граница	64	0,4167	13.050,01	1.087,59	10	
Граница	65	1,0802	12.330,79	2.663,94	10	
Граница	66	0,3384	13.050,00	883,22	10	
Граница	67	0,6922	13.050,00	1.806,64	10	
Доње Коњувце	68	0,5337	13.050,01	1.392,96	10	

Доње Коњувце	69	1,0859	13.050,00	2.834,20	10	
Доње Коњувце	70	7,2143	13.554,55	19.557,31	10	
Доње Коњувце	71	2,1748	14.914,45	6.487,19	10	
Доње Коњувце	72	1,0596	14.538,08	3.080,91	10	
Доње Коњувце	73	3,2222	14.914,45	9.611,47	10	
Доње Коњувце	74	0,0849	16.778,92	284,91	10	
Драговац	75	0,9778	3.770,18	737,30	10	
Драговац	76	0,1254	4.142,82	103,90	10	
Драговац	77	1,2533	9.648,54	2.418,50	10	
Драговац	78	0,2735	5.654,66	309,31	10	
Драговац	79	0,0340	4.142,94	28,17	10	
Дубрава	80	2,4967	14.168,06	7.074,68	10	
Дубрава	81	2,0743	14.914,45	6.187,41	10	
Дубрава	82	2,1935	14.914,45	6.542,97	10	
Дубрава	83	1,6512	13.964,84	4.611,75	10	
Дубрава	84	5,9212	13.866,07	16.420,75	10	
Дубрава	85	1,0306	14.914,45	3.074,17	10	
Дубрава	86	0,7393	14.914,45	2.205,25	10	
Зелетово	87	0,8646	10.997,83	1.901,74	10	
Зелетово	88	0,0639	14.914,40	190,61	10	
Зелетово	89	0,5245	14.914,45	1.564,53	10	
Зелетово	90	0,1614	4.142,81	133,73	10	
Зоровац	91	0,3264	13.050,00	851,90	10	
Зоровац	92	2,8013	13.050,00	7.311,39	10	
Ивање	93	0,7423	2.982,41	442,77	10	
Ивање	94	53,8225	2.982,41	32.104,15	10	
Ивање	95	1,9942	3.356,25	1.338,61	10	
Ивање	96	0,1600	3.915,25	125,29	10	
Каменица	97	0,0726	16.778,93	243,63	10	
Каменица	98	0,1011	14.914,44	301,57	10	
Лозане	99	14,8481	10.262,80	30.476,61	10	
Лозане	100	39,1114	3.356,25	26.253,53	10	
Лозане	101	5,2497	3.356,25	3.523,86	10	
Лозане	102	0,0534	13.050,00	139,37	10	
Магаш-Добра Вода	103	5,6597	3.750,14	4.244,94	10	
Магаш-Добра Вода	104	2,9793	3.168,74	1.888,13	10	
Магаш-Добра Вода	105	0,6840	3.915,23	535,60	10	
Магаш-Добра Вода	106	0,9463	2.609,76	493,92	10	
Магаш-Добра Вода	107	17,7889	2.635,63	9.376,99	10	
Магаш-Добра Вода	108	2,2161	2.729,85	1.209,92	10	
Магаш-Добра Вода	109	3,6329	2.982,41	2.166,96	10	
Магаш-Добра Вода	110	1,9360	3.348,72	1.296,62	10	

Магаш-Добра Вода	111	3,5052	2.982,41	2.090,79	10	
Магаш-Добра Вода	112	0,3698	3.770,17	278,84	10	
Магаш-Добра Вода	113	0,9810	3.266,35	640,86	10	
Магаш-Добра Вода	114	0,1101	2.982,38	65,67	10	
Магаш-Добра Вода	115	0,2996	2.982,41	178,71	10	
Магаш-Добра Вода	116	0,8604	2.982,42	513,21	10	
Магаш-Добра Вода	117	0,0671	13.755,74	184,60	10	
Мајковац	118	1,2812	3.356,25	860,01	10	
Мајковац	119	1,0470	2.982,41	624,52	10	
Мијајлица	120	10,0571	12.842,00	25.830,65	10	
Мијајлица	121	11,9771	13.050,00	31.260,23	10	
Мијајлица	122	16,3010	3.094,18	10.087,66	10	
Мијајлица	123	7,0432	3.770,18	5.310,83	10	
Мијајлица	124	23,8497	3.361,02	16.031,87	10	
Мијајлица	125	7,5016	3.036,29	4.555,40	10	
Мијајлица	126	0,3381	3.356,26	226,95	10	
Мијајлица	127	1,7218	3.770,18	1.298,30	10	
Мрвеш	128	0,0856	13.050,00	223,42	10	
Мрвеш	129	0,3363	7.892,71	530,86	10	
Мрвеш	130	0,1398	3.770,17	105,41	10	
Мрвеш	131	0,4652	5.033,19	468,29	10	
Мрвеш	132	11,1461	13.050,00	29.091,32	10	
Ображда	133	0,3427	4.474,20	306,66	10	
Ображда	134	2,6802	3.915,23	2.098,72	10	
Ображда	135	4,1727	2.933,23	2.447,90	10	
Ображда	136	7,8239	2.609,76	4.083,70	10	
Оране	137	17,5020	3.356,25	11.748,22	10	
Оране	138	4,9396	12.408,85	12.258,96	10	
Оране	139	0,2303	3.356,23	154,59	10	
Оране	140	17,9968	3.356,25	12.080,35	10	
Оране	141	0,3050	13.889,51	847,26	10	
Оране	142	6,8745	10.930,50	15.028,35	10	
Оране	143	1,0326	13.050,00	2.695,09	10	
Оране	144	0,0491	2.982,48	29,29	10	
Оране	145	0,5183	3.401,62	352,61	10	
Оране	146	1,9765	2.982,41	1.178,95	10	
Оране	147	0,4555	3.770,19	343,46	10	
Оране	148	0,3810	10.564,07	804,98	10	
Оране	149	0,8700	3.356,25	583,99	10	
Плавце	150	1,3368	13.050,00	3.489,05	10	
Плавце	151	1,1329	13.782,05	3.122,74	10	
Плавце	152	0,2774	13.050,00	724,01	10	

Плавце	153	0,2448	16.778,88	821,49	10	
Плавце	154	0,2331	14.914,46	695,31	10	
Плавце	155	6,9980	14.914,45	20.874,26	10	
Плавце	156	0,7730	14.914,45	2.305,77	10	
Плавце	157	0,8371	14.918,46	2.497,65	10	
Плавце	158	0,1475	4.142,85	122,21	10	
Плавце	159	0,0972	4.142,80	80,54	10	
Плавце	160	1,0210	14.914,45	3.045,53	10	
Плавце	161	0,6446	13.050,00	1.682,41	10	
Плавце	162	0,0962	16.778,90	322,83	10	
Придворица	163	0,0879	16.778,95	294,97	10	
Придворица	164	1,0302	3.770,18	776,81	10	
Придворица	165	0,6624	6.214,84	823,34	10	
Речица	166	2,4270	11.405,82	5.536,38	10	
Речица	167	1,0639	13.657,04	2.905,94	10	
Речица	168	0,8411	7.344,22	1.235,44	10	
Савинац	169	0,6691	12.426,93	1.662,97	10	
Савинац	170	4,3298	4.122,22	3.569,68	10	
Савинац	171	1,2273	3.770,18	925,43	10	
Славник	172	0,2040	3.770,20	153,82	10	
Славник	173	3,2818	3.242,10	2.127,98	10	
Славник	174	0,6358	3.356,24	426,78	10	
Црквице	175	1,3106	13.050,00	3.420,67	10	
Црквице	176	1,0045	13.050,00	2.621,75	10	
Црквице	177	0,7407	13.050,01	1.933,23	10	
Црквице	178	0,3600	13.050,00	939,60	10	
Црквице	179	2,0036	14.471,41	5.798,98	10	
Горње Бријање	180	0,1565	13.050,03	408,47	10	
Горње Бријање	181	0,2333	3.356,24	156,60	10	
Ћинђуша	182	0,6605	3.356,25	443,36	10	
Кацабаћ 1	183	3,0093	13.050,00	7.854,27	10	
Кацабаћ 1	184	1,9307	13.622,36	5.260,14	10	
Кацабаћ 1	185	1,0934	17.573,22	3.842,91	10	
Кацабаћ 1	186	0,3666	14.914,46	1.093,53	10	
Кацабаћ 1	187	0,6403	16.778,90	2.148,71	10	
Кацабаћ 1	188	2,1619	14.914,45	6.448,71	10	
Кацабаћ 1	189	1,5398	16.778,90	5.167,23	10	
Кацабаћ 1	190	2,7378	16.568,15	9.072,06	10	
Кацабаћ 1	191	2,6608	16.778,90	8.929,06	10	
Кацабаћ 1	192	2,5353	6.214,84	3.151,30	10	
Кацабаћ 1	193	1,9786	14.914,45	5.901,95	10	
Кацабаћ 1	194	0,3912	13.050,00	1.021,03	10	
Кацабаћ 1	195	0,3619	16.778,89	1.214,46	10	
Кацабаћ 1	196	0,2122	13.050,00	553,84	10	
Косанчић	197	4,6600	10.564,06	9.845,70	10	
Косанчић	198	2,6425	9.519,39	5.031,00	10	
Косанчић	199	12,5134	10.882,14	27.234,51	10	
Косанчић	200	2,4269	13.050,00	6.334,21	10	

Косанчић	201	7,8305	13.050,00	20.437,61	10	
Косанчић	202	9,4378	12.662,38	23.901,00	10	
Косанчић	203	9,3902	12.632,61	23.724,54	10	
Косанчић	204	2,6972	14.914,45	8.045,45	10	
Косанчић	205	3,5980	14.914,45	10.732,44	10	
Косанчић	206	2,3535	16.462,18	7.748,75	10	
Косанчић	207	1,0921	14.914,45	3.257,61	10	
Косанчић	208	0,5937	14.914,45	1.770,94	10	
Косанчић	209	0,8452	14.914,45	2.521,14	10	
Косанчић	210	0,5387	14.914,44	1.606,88	10	
Косанчић	211	0,6037	13.050,01	1.575,66	10	
Косанчић	212	0,8114	3.770,18	611,82	10	
Косанчић	213	0,8311	3.770,18	626,68	10	
Косанчић	214	33,2698	16.778,90	111.646,13	10	
Косанчић	215	2,6392	18.849,73	9.949,64	10	
Косанчић	216	3,2127	13.050,00	8.385,15	10	
Лапотинце	217	15,8868	16.778,90	53.312,61	10	
Лапотинце	218	12,6331	14.914,45	37.683,15	10	
Лапотинце	219	0,7750	16.635,52	2.578,51	10	
Лапотинце	220	0,1173	16.778,86	393,63	10	
Лапотинце	221	0,3603	14.914,46	1.074,74	10	
Лапотинце	222	0,2309	5.033,22	232,43	10	
Лапотинце	223	4,4027	15.460,06	13.613,20	10	
Лапотинце	224	1,1464	16.400,78	3.760,37	10	
Лапотинце	225	0,5213	5.654,67	589,56	10	
Лапотинце	226	0,1357	14.914,44	404,78	10	
Лапотинце	227	0,4834	15.690,86	1.516,99	10	
Лапотинце	228	0,0359	14.914,48	107,09	10	
Обилић	229	9,5383	13.645,69	26.031,35	10	
Обилић	230	1,5024	12.744,71	3.829,53	10	
Обилић	231	0,5102	13.050,00	1.331,62	10	
Обилић	232	1,2643	8.866,79	2.242,06	10	
Обилић	233	4,4206	13.268,85	11.731,26	10	
Обилић	234	4,3537	13.135,91	11.437,96	10	
Обилић	235	0,4516	5.033,19	454,60	10	
Обилић	236	0,7659	9.650,03	1.478,19	10	
Обилић	237	2,6581	13.187,41	7.010,69	10	
Обилић	238	5,8811	13.361,95	15.716,59	10	
Обилић	239	4,4070	3.356,25	2.958,20	10	
Обилић	240	1,6314	12.213,63	3.985,06	10	
Обилић	241	0,3008	13.050,00	785,09	10	
Обилић	242	0,0487	14.914,37	145,27	10	
Обилић	243	9,5022	13.471,07	25.600,96	10	
Обилић	244	0,3044	3.770,17	229,53	10	
Обилић	245	0,0875	5.033,26	88,08	10	
Стубла	246	0,4534	5.654,68	512,77	10	
Стубла	247	3,8464	11.768,98	9.053,64	10	
Стубла	248	14,9025	5.023,36	14.972,12	10	

Стубла	249	0,9912	16.778,90	3.326,25	10	
Стубла	250	0,5726	13.754,63	1.575,18	10	
Стубла	251	1,0349	13.050,00	2.701,09	10	
Стубла	252	0,2544	16.479,40	838,47	10	
Стубла	253	0,3293	13.050,02	859,47	10	
Ђуковац	254	4,9295	13.358,06	13.169,71	10	
Ђуковац	255	4,8098	13.050,00	12.553,58	10	
Ђуковац	256	0,8281	11.141,94	1.845,33	10	
Ђуковац	257	16,0276	13.103,38	42.003,16	10	
Ђуковац	258	0,3386	13.050,00	883,75	10	
Ђуковац	259	0,7252	13.050,00	1.892,77	10	
Укупно		737,7433				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БОЈНИК, у канцеларији бр 20 сваког радног дана од 7 до 14 часова.

Контакт особа Сузана Миленковић, Марија Јовановска, тел. 0637278008,0631446889.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бојник	17.07.2019	10
Боринце	17.07.2019	10
Брестовац	17.07.2019	10
Црквице	17.07.2019	10
Ђуковац	17.07.2019	10
Ђинђуша	17.07.2019	10
Доње Коњувце	17.07.2019	10
Драговац	17.07.2019	10
Дубрава	17.07.2019	10
Горње Бријање	17.07.2019	10
Горње Коњувце	17.07.2019	10
Граница	17.07.2019	10
Ивање	17.07.2019	10
Кацабаћ I	17.07.2019	10
Каменица	17.07.2019	10
Косанчић	17.07.2019	10
Лапотинце	17.07.2019	10

Лозане	17.07.2019	10
Магаш-Добра Вода	18.07.2019	10
Мајковац	18.07.2019	10
Мијајлица	18.07.2019	10
Мрвеш	18.07.2019	10
Обилић	18.07.2019	10
Ображда	18.07.2019	10
Оране	18.07.2019	10
Плавце	18.07.2019	10
Придворица	18.07.2019	10
Речица	18.07.2019	10
Савинац	18.07.2019	10
Славник	18.07.2019	10
Стубла	18.07.2019	10
Вујаново	18.07.2019	10
Зелетово	18.07.2019	10
Зоровац	18.07.2019	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног

земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БОЈНИК број: 840-2180740-73

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

Ш

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну

производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине БОЈНИК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина БОЈНИК, улица и број: ,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 13 сати, дана 19.07.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине БОЈНИК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. овог огласа одржаће се у општини БОЈНИК, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бојник	25.07.2019	10
Боринце	25.07.2019	10
Брестовац	25.07.2019	10
Црквице	25.07.2019	10
Ђуковац	25.07.2019	10
Ђинђуша	25.07.2019	10
Доње Коњувце	25.07.2019	10
Драговац	25.07.2019	10
Дубрава	25.07.2019	10
Горње Бријање	25.07.2019	10
Горње Коњувце	25.07.2019	10
Граница	25.07.2019	10
Ивање	26.07.2019	10
Кацабаћ 1	26.07.2019	10

Каменица	26.07.2019	10
Косанчић	26.07.2019	10
Лапотинце	26.07.2019	10
Лозане	26.07.2019	10
Магаш-Добра Вода	26.07.2019	10
Мајковац	26.07.2019	10
Мијајлица	26.07.2019	10
Мрвеш	26.07.2019	10
Обилић	26.07.2019	10
Ображда	26.07.2019	10
Оране	29.07.2019	10
Плавце	29.07.2019	10
Придворица	29.07.2019	10
Речица	29.07.2019	10
Савинац	29.07.2019	10
Славник	29.07.2019	10
Стубла	29.07.2019	10
Вујаново	29.07.2019	10
Зелетово	29.07.2019	10
Зоровац	29.07.2019	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БОЈНИК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Нова наша реч », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОЈНИК
Председник општине

Број: 464-16/19
Дана: 11.06.2019. године

Председник општине



Небојша Ненадовић