

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист гласник Града Лесковца» број 5/09), Председник општине БОЈНИК је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ БОЈНИК**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БОЈНИК**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БОЈНИК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бојник	1	0,6088	11.906,49	1.449,73	15	
Бојник	3	0,8490	9.819,46	1.667,34	15	
Бојник	4	3,1542	10.229,60	6.453,23	15	
Бојник	5	1,8355	0,00	0,00	30	**
Бојник	6	1,0170	0,00	0,00	30	**
Бојник	7	0,0584	13.394,86	156,45	15	
Бојник	8	0,9954	10.418,05	2.074,02	15	
Бојник	9	0,1605	10.418,07	334,42	15	
Бојник	10	0,4549	4.018,09	365,56	15	
Бојник	11	0,4925	10.999,47	1.083,44	15	
Бојник	12	0,2039	3.307,31	134,87	15	
Бојник	13	0,2247	13.394,93	601,96	15	
Бојник	14	0,2980	11.906,48	709,62	15	
Бојник	15	0,0914	11.906,46	217,65	15	
Бојник	16	0,1017	11.906,49	242,17	15	
Бојник	17	0,0972	3.009,77	58,51	15	
Бојник	18	1,4574	10.418,05	3.036,65	15	
Бојник	19	0,0885	11.906,44	210,74	15	
Бојник	20	0,1321	4.018,09	106,15	15	
Боринце	21	2,5141	2.083,42	1.047,58	15	

Боринце	22	0,0830	2.083,37	34,58	15	
Брестовац	23	0,8543	12.637,54	2.159,25	15	
Брестовац	24	2,5842	8.433,48	4.358,76	15	
Брестовац	25	0,2256	2.380,90	107,42	15	
Брестовац	26	3,0599	0,00	0,00	30	**
Брестовац	27	5,5436	2.407,22	2.668,93	15	
Брестовац	28	0,5407	3.009,80	325,48	15	
Брестовац	29	0,7237	3.009,80	435,63	15	
Брестовац	30	5,6149	10.693,65	12.008,75	15	
Брестовац	31	0,2673	13.394,91	716,09	15	
Брестовац	32	0,8185	13.410,26	2.195,26	15	
Брестовац	33	0,3279	11.906,47	780,82	15	
Брестовац	34	1,3476	8.433,48	2.272,99	15	
Брестовац	35	0,5864	13.978,77	1.639,43	15	
Брестовац	36	0,8107	3.184,79	516,38	15	
Брестовац	37	0,8225	14.168,74	2.330,75	15	
Брестовац	38	0,0448	3.009,82	26,96	15	
Вујаново	39	5,0247	0,00	0,00	30	**
Вујаново	40	7,3565	2.380,91	3.503,03	15	
Вујаново	41	1,4724	0,00	0,00	30	**
Горње Коњувце	42	1,7876	10.418,05	3.724,66	15	
Горње Коњувце	43	2,7592	0,00	0,00	30	**
Горње Коњувце	44	1,5293	8.395,64	2.567,89	15	
Горње Коњувце	45	2,9527	0,00	0,00	30	**
Горње Коњувце	46	0,3632	5.329,63	387,14	15	
Горње Коњувце	47	1,0850	10.940,99	2.374,19	15	
Горње Коњувце	48	0,3136	11.906,47	746,77	15	
Горње Коњувце	49	2,6854	12.288,73	6.600,03	15	
Горње Коњувце	50	0,7925	3.009,80	477,05	15	
Горње Коњувце	51	0,4202	3.009,80	252,94	15	
Горње Коњувце	52	0,7316	2.597,69	380,09	15	
Горње Коњувце	53	0,3108	11.906,47	740,10	15	
Граница	54	3,3446	0,00	0,00	30	**
Граница	55	1,2401	10.418,05	2.583,88	15	
Граница	56	0,8216	10.418,05	1.711,89	15	
Граница	57	0,4474	7.752,41	693,68	15	
Граница	58	0,3419	9.847,35	673,36	15	
Граница	59	2,6012	0,00	0,00	30	**
Граница	60	1,9172	11.293,16	4.330,24	15	

Граница	61	0,1875	11.906,51	446,49	15	
Граница	62	0,5680	10.418,05	1.183,49	15	
Граница	63	1,4180	10.418,05	2.954,55	15	
Граница	64	0,4167	10.418,05	868,24	15	
Граница	65	1,0802	9.843,90	2.126,67	15	
Граница	66	0,3384	10.418,06	705,09	15	
Граница	67	0,6922	10.418,04	1.442,27	15	
Доње Коњувце	68	0,5337	10.418,04	1.112,02	15	
Доње Коњувце	69	1,0859	10.418,05	2.262,59	15	
Доње Коњувце	70	7,2143	10.820,84	15.612,95	15	
Доње Коњувце	71	2,1748	11.906,48	5.178,84	15	
Доње Коњувце	72	1,0596	11.606,01	2.459,54	15	
Доње Коњувце	73	3,2222	11.906,48	7.673,01	15	
Доње Коњувце	74	0,0849	13.394,94	227,44	15	
Драговац	75	0,9778	3.009,80	588,59	15	
Драговац	76	0,1254	3.307,34	82,94	15	
Драговац	77	1,2533	7.702,60	1.930,73	15	
Драговац	78	0,2735	4.514,22	246,92	15	
Драговац	79	0,0340	3.307,35	22,49	15	
Добрава	80	2,4967	0,00	0,00	30	**
Добрава	81	2,0743	11.906,48	4.939,52	15	
Добрава	82	2,1935	11.906,48	5.223,37	15	
Добрава	83	1,6512	11.148,38	3.681,64	15	
Добрава	84	5,9212	11.069,53	13.108,98	15	
Добрава	85	1,0306	11.906,48	2.454,16	15	
Добрава	86	0,7393	11.906,48	1.760,49	15	
Зелетово	87	0,8646	8.779,76	1.518,19	15	
Зелетово	88	0,0639	11.906,42	152,16	15	
Зелетово	89	0,5245	11.906,48	1.248,99	15	
Зелетово	90	0,1614	3.307,31	106,76	15	
Зоровац	91	0,3264	10.418,05	680,09	15	
Зоровац	92	2,8013	10.418,05	5.836,81	15	
Ивање	93	0,7423	2.380,91	353,47	15	
Ивање	94	53,8225	2.380,91	25.629,30	15	
Ивање	95	1,9942	0,00	0,00	30	**
Ивање	96	0,1600	3.125,63	100,02	15	
Каменица	97	0,0726	13.394,90	194,49	15	
Каменица	98	0,1011	11.906,53	240,75	15	
Лозане	99	14,8481	0,00	0,00	30	**
Лозане	100	39,1114	0,00	0,00	30	**
Лозане	101	5,2497	0,00	0,00	30	**
Лозане	102	0,0534	10.417,98	111,26	15	

Магаш-Добра Вода	103	5,6597	2.993,80	3.388,80	15	
Магаш-Добра Вода	104	2,9793	2.529,66	1.507,32	15	
Магаш-Добра Вода	105	0,6840	3.125,60	427,58	15	
Магаш-Добра Вода	106	0,9463	2.083,42	394,30	15	
Магаш-Добра Вода	107	17,7889	2.104,07	7.485,82	15	
Магаш-Добра Вода	108	2,2161	2.179,29	965,90	15	
Магаш-Добра Вода	109	3,6329	0,00	0,00	30	**
Магаш-Добра Вода	110	1,9360	2.673,34	1.035,11	15	
Магаш-Добра Вода	111	3,5052	2.380,91	1.669,11	15	
Магаш-Добра Вода	112	0,3698	3.009,79	222,60	15	
Магаш-Добра Вода	113	0,9810	2.607,58	511,60	15	
Магаш-Добра Вода	114	0,1101	2.380,93	52,42	15	
Магаш-Добра Вода	115	0,2996	2.380,91	142,66	15	
Магаш-Добра Вода	116	0,8604	2.380,90	409,70	15	
Магаш-Добра Вода	117	0,0671	10.981,52	147,37	15	
Мајковац	118	1,2812	2.679,35	686,55	15	
Мајковац	119	1,0470	2.380,91	498,56	15	
Мијајлица	120	10,0571	10.252,00	20.621,07	15	
Мијајлица	121	11,9771	10.418,05	24.955,60	15	
Мијајлица	122	16,3010	2.470,14	8.053,15	15	
Мијајлица	123	7,0432	3.009,80	4.239,72	15	
Мијајлица	124	23,8497	2.683,16	12.798,51	15	
Мијајлица	125	7,5016	0,00	0,00	30	**
Мијајлица	126	0,3381	2.679,36	181,17	15	
Мијајлица	127	1,7218	3.009,80	1.036,45	15	
Мрвеш	128	0,0856	10.418,11	178,35	15	
Мрвеш	129	0,3363	6.300,89	423,79	15	
Мрвеш	130	0,1398	3.009,80	84,15	15	
Мрвеш	131	0,4652	4.018,10	373,84	15	
Мрвеш	132	11,1461	10.418,05	23.224,12	15	
Ображда	133	0,3427	3.571,84	244,81	15	
Ображда	134	2,6802	0,00	0,00	30	**
Ображда	135	4,1727	2.341,65	1.954,20	15	
Ображда	136	7,8239	2.083,42	3.260,09	15	
Оране	137	17,5020	0,00	0,00	30	**
Оране	138	4,9396	9.906,22	9.786,55	15	

Оране	139	0,2303	2.679,33	123,41	15	
Оране	140	17,9968	0,00	0,00	30	**
Оране	141	0,3050	11.088,26	676,38	15	
Оране	142	6,8745	8.726,01	11.997,39	15	
Оране	143	1,0326	10.418,05	2.151,53	15	
Оране	144	0,0491	2.380,86	23,38	15	
Оране	145	0,5183	2.715,57	281,49	15	
Оране	146	1,9765	2.380,91	941,17	15	
Оране	147	0,4555	3.009,79	274,19	15	
Оране	148	0,3810	8.433,49	642,63	15	
Оране	149	0,8700	2.679,34	466,20	15	
Плавце	150	1,3368	10.418,05	2.785,37	15	
Плавце	151	1,1329	11.002,46	2.492,93	15	
Плавце	152	0,2774	10.418,06	577,99	15	
Плавце	153	0,2448	13.394,89	655,81	15	
Плавце	154	0,2331	11.906,48	555,08	15	
Плавце	155	6,9980	0,00	0,00	30	**
Плавце	156	0,7730	11.906,48	1.840,74	15	
Плавце	157	0,8371	11.909,68	1.993,91	15	
Плавце	158	0,1475	3.307,32	97,56	15	
Плавце	159	0,0972	3.307,30	64,29	15	
Плавце	160	1,0210	11.906,48	2.431,30	15	
Плавце	161	0,6446	10.418,06	1.343,09	15	
Плавце	162	0,0962	13.394,91	257,71	15	
Придворица	163	0,0879	13.394,88	235,48	15	
Придворица	164	1,0302	3.009,80	620,14	15	
Придворица	165	0,6624	4.961,41	657,28	15	
Речица	166	2,4270	9.105,47	4.419,79	15	
Речица	167	1,0639	10.902,66	2.319,86	15	
Речица	168	0,8411	5.863,02	986,27	15	
Савинач	169	0,6691	9.920,64	1.327,58	15	
Савинач	170	4,3298	0,00	0,00	30	**
Савинач	171	1,2273	3.009,80	738,79	15	
Славник	172	0,2040	3.009,80	122,80	15	
Славник	173	3,2818	2.588,22	1.698,80	15	
Славник	174	0,6358	2.679,35	340,71	15	
Црквице	175	1,3106	10.418,05	2.730,78	15	
Црквице	176	1,0045	10.418,05	2.092,99	15	
Црквице	177	0,7407	10.418,05	1.543,33	15	
Црквице	178	0,3600	10.418,06	750,10	15	
Црквице	179	2,0036	11.552,79	4.629,44	15	
Горње Бријање	180	0,1565	10.418,02	326,08	15	
Горње Бријање	181	0,2333	2.679,34	125,02	15	
Ћинђуша	182	0,6605	2.679,35	353,94	15	

Кацабаћ 1	183	3,0093	10.418,05	6.270,21	15	
Кацабаћ 1	184	1,9307	10.874,98	4.199,26	15	
Кацабаћ 1	185	1,0934	14.029,03	3.067,87	15	
Кацабаћ 1	186	0,3666	11.906,49	872,98	15	
Кацабаћ 1	187	0,6403	13.394,91	1.715,35	15	
Кацабаћ 1	188	2,1619	11.906,48	5.148,12	15	
Кацабаћ 1	189	1,5398	13.394,91	4.125,10	15	
Кацабаћ 1	190	2,7378	13.226,66	7.242,39	15	
Кацабаћ 1	191	2,6608	13.394,91	7.128,24	15	
Кацабаћ 1	192	2,5353	4.961,42	2.515,74	15	
Кацабаћ 1	193	1,9786	11.906,48	4.711,63	15	
Кацабаћ 1	194	0,3912	10.418,05	815,11	15	
Кацабаћ 1	195	0,3619	13.394,92	969,52	15	
Кацабаћ 1	196	0,2122	10.418,05	442,14	15	
Косанчић	197	4,6600	8.433,48	7.860,00	15	
Косанчић	198	2,6425	7.599,50	4.016,34	15	
Косанчић	199	12,5134	8.687,41	21.741,80	15	
Косанчић	200	2,4269	10.418,05	5.056,71	15	
Косанчић	201	7,8305	10.418,05	16.315,71	15	
Косанчић	202	9,4378	10.108,60	19.080,60	15	
Косанчић	203	9,3902	10.084,84	18.939,73	15	
Косанчић	204	2,6972	11.906,48	6.422,83	15	
Косанчић	205	3,5980	11.906,48	8.567,90	15	
Косанчић	206	2,3535	13.142,07	6.185,97	15	
Косанчић	207	1,0921	11.906,48	2.600,61	15	
Косанчић	208	0,5937	11.906,48	1.413,78	15	
Косанчић	209	0,8452	11.906,48	2.012,67	15	
Косанчић	210	0,5387	11.906,48	1.282,80	15	
Косанчић	211	0,6037	10.418,06	1.257,88	15	
Косанчић	212	0,8114	3.009,80	488,43	15	
Косанчић	213	0,8311	3.009,79	500,29	15	
Косанчић	214	33,2698	13.394,91	89.129,19	1	
Косанчић	215	2,6392	15.048,09	7.942,98	1	
Косанчић	216	3,2127	10.418,05	6.694,01	15	
Лапотинце	217	15,8868	13.394,91	42.560,45	15	
Лапотинце	218	12,6331	11.906,48	30.083,15	15	
Лапотинце	219	0,7750	13.280,44	2.058,47	15	
Лапотинце	220	0,1173	13.394,88	314,24	15	
Лапотинце	221	0,3603	11.906,47	857,98	15	
Лапотинце	222	0,2309	4.018,10	185,56	15	
Лапотинце	223	4,4027	12.342,05	10.867,67	15	
Лапотинце	224	1,1464	13.093,04	3.001,97	15	
Лапотинце	225	0,5213	4.514,23	470,65	15	
Лапотинце	226	0,1357	11.906,48	323,14	15	
Лапотинце	227	0,4834	12.526,29	1.211,04	15	
Лапотинце	228	0,0359	11.906,41	85,49	15	
Обилић	229	9,5383	10.893,61	20.781,30	15	
Обилић	230	1,5024	10.174,33	3.057,18	15	

Обилић	231	0,5102	10.418,05	1.063,06	15	
Обилић	232	1,2643	7.078,52	1.789,87	15	
Обилић	233	4,4206	0,00	0,00	30	**
Обилић	234	4,3537	10.486,63	9.131,13	15	
Обилић	235	0,4516	4.018,09	362,91	15	
Обилић	236	0,7659	7.703,80	1.180,07	15	
Обилић	237	2,6581	10.527,75	5.596,76	15	
Обилић	238	5,8811	0,00	0,00	30	**
Обилић	239	4,4070	0,00	0,00	30	**
Обилић	240	1,6314	9.750,36	3.181,35	15	
Обилић	241	0,3008	10.418,05	626,75	15	
Обилић	242	0,0487	11.906,57	115,97	15	
Обилић	243	9,5022	10.754,20	20.437,71	15	
Обилић	244	0,3044	3.009,79	183,24	15	
Обилић	245	0,0875	4.018,06	70,32	15	
Стубла	246	0,4534	4.514,23	409,35	15	
Стубла	247	3,8464	9.395,39	7.227,68	15	
Стубла	248	14,9025	0,00	0,00	30	**
Стубла	249	0,9912	13.394,91	2.655,41	15	
Стубла	250	0,5726	10.980,56	1.257,49	15	
Стубла	251	1,0349	10.418,05	2.156,33	15	
Стубла	252	0,2544	13.155,82	669,37	15	
Стубла	253	0,3293	10.418,04	686,13	15	
Ђуковац	254	4,9295	0,00	0,00	30	**
Ђуковац	255	4,8098	0,00	0,00	30	**
Ђуковац	256	0,8281	8.894,81	1.473,15	15	
Ђуковац	257	16,0276	10.460,67	33.531,87	15	
Ђуковац	258	0,3386	10.418,04	705,51	15	
Ђуковац	259	0,7252	10.418,05	1.511,03	15	
Укупно		737,3895				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БОЈНИК, у канцеларији бр 20 сваког радног дана од 8 до 13 часова.

Контакт особа Сузана Миленковић, Марија Јовановска, тел. 063-7278008,0631446889.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бојник	09.12.2019	10
Боринце	09.12.2019	10
Брестовац	09.12.2019	10
Црквице	09.12.2019	10
Ђуковац	09.12.2019	10
Ђинђуша	09.12.2019	10
Доње Коњувце	09.12.2019	10
Драговац	09.12.2019	10
Дубрава	09.12.2019	10
Горње Бријање	09.12.2019	10
Горње Коњувце	09.12.2019	10
Граница	09.12.2019	10
Ивање	10.12.2019	10
Кацабаћ 1	10.12.2019	10
Каменица	10.12.2019	10
Косанчић	10.12.2019	10
Лапотинце	10.12.2019	10
Лозане	10.12.2019	10
Магаш-Добра Вода	10.12.2019	10
Мајковац	10.12.2019	10
Мијајлица	10.12.2019	10
Мрвеш	10.12.2019	10
Обилић	10.12.2019	10
Ображда	10.12.2019	10
Оране	11.12.2019	10
Плавце	11.12.2019	10
Придворица	11.12.2019	10
Речица	11.12.2019	10
Савинац	11.12.2019	10
Славник	11.12.2019	10
Стубла	11.12.2019	10
Вујаново	11.12.2019	10
Зелетово	11.12.2019	10
Зоровац	11.12.2019	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и



\*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има

енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БОЈНИК број: 840-2180740-73

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине БОЈНИК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина БОЈНИК, улица и број: Трг Слободе 1.,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 13 сати, дана 16.12.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине БОЈНИК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

#### V

#### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. овог огласа одржаће се у згради општине БОЈНИК, улица и број: Трг Слободе 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бојник	23.12.2019	10
Боринце	23.12.2019	10
Брестовац	23.12.2019	10
Црквице	23.12.2019	10
Ђуковац	23.12.2019	10
Ђинђуша	23.12.2019	10
Доње Коњувце	23.12.2019	10
Драговац	23.12.2019	10
Дубрава	23.12.2019	10
Горње Бријање	23.12.2019	10
Горње Коњувце	23.12.2019	10
Граница	23.12.2019	10
Ивање	24.12.2019	10

Кацабаћ I	24.12.2019	10
Каменица	24.12.2019	10
Косанчић	24.12.2019	10
Лапотинце	24.12.2019	10
Лозане	24.12.2019	10
Магаш-Добра Вода	24.12.2019	10
Мајковац	24.12.2019	10
Мијајлица	24.12.2019	10
Мрвеш	24.12.2019	10
Обилић	24.12.2019	10
Ображда	24.12.2019	10
Оране	25.12.2019	10
Плавце	25.12.2019	10
Придворица	25.12.2019	10
Речица	25.12.2019	10
Савинац	25.12.2019	10
Славник	25.12.2019	10
Стубла	25.12.2019	10
Вујаново	25.12.2019	10
Зелетово	25.12.2019	10
Зоровац	25.12.2019	10

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БОЈНИК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања

рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Сајт општине Бојник », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА БОЈНИК**  
**Председник општине**

Број: 464-21-1/19  
Дана: 29.11.2019. године

Председник општине



Небојна Ненадовић