



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-VOJ-39210-CPI-2/2024

Заводни број: 351-1-6/2024

Датум: 01.04.2024. године

Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, решавајући по захтеву Емине Ивановић, ЈМБГ: [REDACTED] ул.Кнеза Лазара 16, Бојник, за издавање решења о грађевинској дозволи на основу члана 134. став 2 и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/2018 и 2/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Емине Ивановић, ул.Кнеза Лазара бр. 16, Бојник, за издавање решења о грађевинској дозволи за стамбену зграду са једним станом на к.п. 3580/1 КО Бојник, као неоснован због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор Емина Ивановић, ул. Кнеза Лазара бр.16, Бојник, поднела је кроз ЦИС захтев бр. ROP-VOJ-39210-CPI-2/2024 од 25.03.2024 године за издавање решења о грађевинској дозволи.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, општинске административне таксе 600 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 380,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 550,00 динара
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Списак катастарских парцела
- Пројекат за грађевинску дозволу број: 46/23- PGD из марта 2024. год израђен од стране Станковић-Инжењеринг“ Д.О.О. Лужноморавских бригада бр. 95, Лесковац чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре
- Елаборат енергетске ефикасности
- Пуномоћје

Увидом у приложеноу техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

-К.П. бр. 3580/1 КО Бојник према врсти земљишта је пољопривредно па је потребно извршити пренамену пољопривредног земљишта у грађевинско на к.п. бр 3580/1 КО Бојник.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, а на основу чл. 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09,, 52/21 и 62/23) и чл. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23).

Сходно чл. 8ђ. ст. 7. Закона о планирању и изградњи и чл. 18. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднети нови усаглашени захтев и отклонити све утврђене недостатке, без плаћања таксе и накнаде и без подношења већ поднете документације.

Сходно чл. 18. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5) правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се таксира са 560,00 дин. републичке административне таксе и предаје се преко овог органа Централном информационом систему.

Централном информационом систему се може приступити путем сајтова Агенције за привредне регистре, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као и сајта www.gradjevinskedozvole.rs

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

Руководилац одељења

Горан Живковић