



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА БОЈНИК**

**ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-VOJ-1741-CPA-13/2024

Заводни број: 351-1-26/2020

Датум: 22.02.2024. године

Бојник, Србија

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, решавајући по захтеву Привредног друштва за производњу, прераду и промет воћа и поврћа „ФОРТИС“ д.о.о. из Београда (Врачар), ул. Кнегиње Зорке бр. 38., матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, ул. Булевар Доситеја Обрадовића бр. 43., ЈМБГ [REDACTED], за измену правоснажног решења о грађевинској дозволи бр. ROP-VOJ-1741-CPI-5/2020, заводни бр. 351-1-26/20 од 15.12.2020. год., због промене радног расхладног флуида у свим инсталацијама, на основу чл. 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ....., 52/21 и 62/23), чл. 22. - 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**Одбацује се** захтев Привредног друштва за производњу, прераду и промет воћа и поврћа „ФОРТИС“ д.о.о. из Београда (Врачар), ул. Кнегиње Зорке бр. 38., матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, ул. Булевар Доситеја Обрадовића бр. 43., ЈМБГ [REDACTED], за издавање решења о измени правоснажног решења о грађевинској дозволи бр. ROP-VOJ-1741-CPI-5/2020, заводни бр. 351-1-26/20 од 15.12.2020. год., за изградњу индивидуалног објекта – хладњаче за прераду и складиштење пољопривредних производа, на катастарској парцели бр. 1 у К.О. Драговац, општина Бојник, у ул. Зеле Вељковића бр. 128. Објекат је категорије „В“, као неоснован због неиспуњености формалних услова.

**Образложење**

Инвеститор Привредно друштво за производњу, прераду и промет воћа и поврћа „ФОРТИС“ д.о.о. из Београда (Врачар), ул. Кнегиње Зорке бр. 38., матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, ул. Булевар Доситеја Обрадовића бр. 43., ЈМБГ [REDACTED], поднело је кроз систем за електронско подношње пријава овом органу захтев дана 20.11.2023. год. под бр. ROP-VOJ-1741-CPA-6/2023, заводни бр. 351-1-26/2020, за издавање решења о измени правоснажног решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи хладњаче, ближе описаних у уводу овог решења.

Уз захтев за издавање решења о измени решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација у електронској форми:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Сепарат пројекта за грађевинску дозволу;
- Сепарат пројекта машинских инсталација;
- Извештај о техничкој контроли пројекта;
- Сагласност банке;
- Пуномоћје.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у извод из ПГД, ПГД и пројекат машинских инсталација и на основу података уписаних у катастар непокретности прибављених преко Сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а, утврдио следеће недостатке:

**- Сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) и прилозима уз исти, треба уредити ПГД:**

- Код извода из пројекта за грађевинску дозволу треба: **1.** уредити резиме извештаја о тех. контроли пројекта машинских инсталација навођењем исправног броја локацијских услова; **2.** уредити изјаву вршиоца техничке контроле у складу са прилогом 5. део 2.0. – навођењем исправног броја локацијских услова; **3.** коначан извештај и изјаву вршиоца техничке контроле употпунити потписом овлашћеног лица; **4.** резиме извештаја о тех. контроли пројекта машинских инсталација употпунити потписом вршиоца тех. контроле; **5.** код сепарата главне свеске ПГД треба: : **1.** код насловне стране треба да стоји главни пројектант а не одговорни пројектант – пролог 1. део 0.1.; **2.** код садржаја главне свеске треба да стоји изјава главног пројектанта а не одговорног пројектанта – пролог 1. део 0.2.; **3.** донето је решење о одређивању одговорног пројектанта а треба одлука о именовању главног пројектанта и исто није потписано од стране одговорног лица/законског заступника „Фортиса“ већ је исто потписао пуномоћник за поступање у обједињеној процедури кроз ЦЕОП – пролог 8. део 0.3.; **4.** уредити изјаву главног пројектанта у складу са прилогом 3. део 0.4. новог правилника, навести лок. услове и остало, навести елаборате,...; **4.** код података о пројектантима у делу главне свеска наведено је одговорни пројектант уместо главни пројектант – прилог 1. део 0.6. 0.; **5.** уредити опште и основне податке о објекту и локацији у складу са прологом 1. део 0.7.; **6.** сажети технички опис уредити у складу са прилогом 1А.;
- Код сепарата главне свеске ПГД треба: : **1.** код насловне стране треба да стоји главни пројектант а не одговорни пројектант – пролог 1. део 0.1.; **2.** код садржаја главне свеске треба да стоји изјава главног пројектанта а не одговорног пројектанта – пролог 1. део 0.2.; **3.** донето је решење о одређивању одговорног пројектанта а треба одлука о именовању главног пројектанта и исто није потписано од стране одговорног лица/законског заступника „Фортиса“ већ је исто потписао пуномоћник за поступање у обједињеној процедури кроз ЦЕОП – пролог 8. део 0.3.; **4.** уредити изјаву главног пројектанта у складу са прилогом 3. део 0.4. новог правилника, навести лок. услове и остало, навести елаборате,...; **4.** код података о пројектантима у делу главне свеска наведено је одговорни пројектант уместо главни пројектант – прилог 1. део 0.6. 0.; **5.** уредити опште и основне податке о објекту и локацији у складу са прологом 1. део 0.7.; **6.** сажети технички опис уредити у складу са прилогом 1А.;
- Код сепарата пројекта машинских инсталација треба: **1.** изјаву одговорног пројектанта уредити у тачки 1) треба навести исправан број локацијских услова (прилог 4. део 1.4.); **2.** треба уредити резиме извештаја о тех. контроли навођењем исправног броја локацијских услова.

- Сходно чл. 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) доставити изјаву главног пројектанта из чл. 16. ст. 2. тач. 3) овог правилника;

- Није достављен доказ о плаћеним републичким и општинским административним таксама и плаћеној накнади за ЦЕОП.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, а на основу чл. 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ....., 52/21 и 62/23) и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

Сходно чл. 8ђ. ст. 7. Закона о планирању и изградњи и чл. 18. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднети нови усаглашени захтев и отклонити све утврђене недостатке, без плаћања таксе и накнаде и без подношења већ поднете документације.

Сходно чл. 18. ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5) правилника.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 490,00 дин. републичке административне таксе и предаје се преко овог органа Централном информационом систему.

Централном информационом систему се може приступити путем сајтова Агенције за привредне регистре, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као и сајта [www.gradjevinskedomozvole.rs](http://www.gradjevinskedomozvole.rs)

**Решење доставити:**

1. Подносиоцу захтева;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**

**Горан Живковић**