



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-38654-ISAWNA-3/2025

Заводни број: 351-1-2/2025

Датум: 14.03.2025. године

Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник решавајући по усаглашеном захтеву SKY TOWERS INFRASTRUCTURE д.о.о. Београд, Милентија Поповића, 5б Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Шумадија IntelNet доо Београд, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

Одобрава се "SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" д.о.о. Београд, Нови Београд, ул. Милентија Поповића 5б изградња Радио базне станице ЛЕ89 Обилић (Бојник) (ЦТ) на К.П. бр. 388 К.О. Обилић. Висина стуба 35м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222431;

Предрачунска вредност објекта 3.000.000,00 динара;

Површина КП бр. 388 КО Обилић је 2240 м2.

Саставни део овог решења су:

Локацијски услови ROP-BOJ-38654-LOC-1/2024 заводни број: 350-1-16/2024 од 17.12.2024. године; Идејни пројекат РБС локације " ЛЕ 89 Обилић (ЦТ) ", бр. 10-09/24/ИДП Београд Фебруар 2025. године урађен од Шумадија Интелнет д.о.о. Београд, (0. Главна свеска 10-09/24/ИДП, 1. Пројекат архитектуре бр. 1/10-09/24/ИДП 2/1. Пројекат Конструкције бр 2/10-09/24/ИДП, 4.Пројекат Електроенергетских инсталација 4/10-09/24/, ИДП Пројекат типског антенског стуба висине Н=36m 3a26m/s – SKY 36/26 Елаборат геодетских истраживања терена за радио базну станицу ЛЕ89 Обилић (Бојник) (ЦТ) К.П. бр. 388 К.О. Обилић, Бојник бр. 9/25 - урађен од GEO-TEST д.о.о. привредно друштво за истраживања, пројектовање и инжењеринг решење одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник бр. 003672109 2024

04492 004 003 380 001 од 11.02.2025 године да није потребна студија о процени утицаја на животну средину).

Главни пројектант ИДП-а Драган Маринковић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 310 G285 08).

Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 15.644,00 динара, једнократно. Уплата се има извршити на ж.р. 840-742251843-73 са позивом на број 51-02504491, модел 97, у корист рачуна СО Бојник, сврха уплате: такса за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

"SKY TOWERS INFRASTRUCTURE" доо Београд - Нови Београд, ул. Милентија Поповића бр.5б, поднео је дана 13.03.2025. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре поднела је усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-BOJ-38654-ISAWHA-3/2025, ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење,Локацијски услови ROP-BOJ-38654-LOC-1/2024 заводни број: 350-1-16/2024 од 17.12.2024. године; Идејни пројекат РБС локације " ЛЕ 89 Обилић (ЦТ) ", бр. 10-09/24/IDP Београд Фебруар 2025. године урађен од Шумадија Интелнет д.о.о. Београд, (0. Главна свеска 10-09/24/ИДП, 1. Пројекат архитектуре бр. 1/10-09/24/ИДП 2/1. Пројекат Конструкције бр 2/10-09/24/ИДП, 4.Пројекат Електроенергетских инсталација 4/10-09/24/, ИДП Пројекат типског антенског стуба висине Н=36m За26m/s – SKY 36/26 Елаборат геодетских истраживања терена за радио базну станицу ЛЕ89 Обилић (Бојник) (ЦТ) К.П. бр. 388 К.О. Обилић, Бојник бр. 9/25 - урађен од GEO-TEST д.о.о. привредно друштво за истраживања, пројектовање и инжењеринг решење одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник бр. 003672109 2024 04492 004 003 380 001 од 11.02.2025 године да није потребна студија о процени утицаја на животну средину)., уговор о закупу бр.ОПУ:147-2025 од 05.03.2025. године.

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи, у вези чл.69 ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23), као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840- 742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви и објавити на интернет страници надлежног органа.

Руководилац одељења

Горан Живковић