

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
инспекцијске послове
Комунална инспекција
06 Број 000400573 2026 04492 004 003 352 394.
03.02.2026.год.

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ
ЗА 2025. ГОД.**

НАДЛЕЖНОСТ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Послове из надлежности комуналне инспекције обавља комунални инспектор у оквиру Одељења за урбанизам, имовинско-правне, и инспекцијске послове општинске управе Бојник. Комунални инспектор је самосталан у раду у границама овлашћења утврђених законом и одлукама општинске управе Бојник, а за свој рад је лично одговоран. Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора прегледа опште и појединачне акте, саслушава и узима изјаве од одговорних лица и других правних лица и физичких лица, прегледа објекте, постројења и уређаје, налаже решењем, издаје прекршајне налоге, односно подноси захтеве за покретање прекршајног поступка.

ОРГАНИЗАЦИЈА ИНСПЕКЦИЈЕ

Извршење послова из надлежности комуналне инспекције обављају два комунална инспектора у оквиру Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник

ПРОПИСИ

Комунална инспекција врши инспекцијски надзор и контролу по свим важећим законима и прописима, који су у примени што подразумева и надлежности по донетим Одлукама локалне самоуправе Бојник.

Закони и Одлуке по којима поступа инспекција:

- Закон о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018)
- Закон о инспекцијском надзору (Сл. Гласник РС бр. 36/15, 44/2018-др.закон и 95/2018)
- Закон о становању и одржавању зграда („Сл.гласник РС“, бр.104/2016)
- Одлука о комуналним делатностима на територији општине Бојник («Службени гласник града Лесковца» бр.38/19)
- Одлука о уређивању, одржавању гробља и сахрањивању («Службени гласник града Лесковца» бр. 4/15)
- Одлука о комуналном уређењу на територији општине Бојник («Службени гласник града Лесковца» бр. 38/19)
- Одлука о управљању комуналним отпадом на територији општине Бојник («Службени гласник града Лесковца» бр. 38/19)
- Одлука о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима («Службени гласник града Лесковца» бр. 5/11)
- Одлука о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама за насељена места Бојник и Драговац («Службени гласник града Лесковца» бр. 20/09)

- Одлука о условима за држање домаћих животиња на територији општине Бојник («Службени гласник града Лесковца» бр. 38/19)
- Одлука о комуналном инспекцијском надзору («Службени гласник града Лесковца» бр. 38/19)
- Одлука о димничарским услугама («Службени гласник града Лесковца» бр. 17/19)
- Одлука о обављању делатности ЗОО хигијене («Службени гласник града Лесковца» бр. 29/20)
- Одлука о поступању са принудно уклоњеним стварима и другим предметима («Службени гласник града Лесковца» бр. 33/21)

СТРУЧНИ И ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТИ

У оквиру Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове општинске управе Бојник систематизована су два радна места за комуналног инспектора са високом стручном спремом.

По питању техничке опремљености инспекција располаже са једним возилом и извршиоци имају по један рачунар са штампачем.

ПОСЛОВНИ ПРОЦЕС

- Инспекцијски надзор у области комуналне делатности
- Инспекцијски надзор над применом дела закона о трговини

АКТИВНОСТИ У ОКВИРУ ПОСЛОВНОГ ПРОЦЕСА ОБЛАСТИ

1. Надзор над радом ЈКП и привредних друштава који обављају комуналну делатност: контрола спровођења програма обављања комуналних делатности јавних предузећа, надзор над извршењем квалитета обављања комуналних делатности;
2. Надзор над радом и одржавањем јавних површина и комуналних објеката; надзор над враћањем јавне површине у првобитно стање;
3. Надзор над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности: одржавање чистоће у општини, одвожења и депоновања смећа, одржавања зелених и рекреативних површина, обављања делатности одржавања гробља и сахрањивања, послова ЗОО хигијенске службе, пружања пијачних услуга, одржавања улица, путева и других јавних површина у општини, пружања услуга снабдевања водом и одвођења и пречишћавања отпадних вода, пружања услуга снабдевања топлотном енергијом, држања домаћих животиња, спровођења кућног реда, одржавања споменика и других амбијенталних скулптура, коришћења јавних паркиралишта, придржавања прописаног радног времена угоститељских и других објеката у општини, постављање и начин коришћења мањих монтажних објеката у општини, функционисање појединих сеоских водовода;
4. Надзор над спровођењем дела закона о трговини и то у области трговине ван продајног објекта, осим даљинске трговине као и у погледу истицања и придржавања радног времена

и истицања пословног имена. У поступку инспекцијског надзора комунални инспектор има иста овлашћења као и тржишни инспектор.

ПРОЦЕНА РИЗИКА

Важан део планирања и вршења инспекцијског надзора чини процена ризика. Зависно од процењеног степена ризика се утврђује и динамика и учесталост ванредног и редовног инспекцијског надзора. Ради делотворнијег инспекцијског надзора, а тиме и сузбијања делатности нерегистрованих субјеката, усклађују се планови инспекцијског надзора, предлажу заједничке мере и рангирају надзирани субјекти према ризичности, зависно од тежине могуће штетне последице и вероватноће њеног настанка.

Процена ризика је у годишњем плану инспекцијског надзора за 2023. годину вршена на основу анализе стања у досадашњем вршењу инспекцијског надзора, на основу информација и добијених података од других инспекција, овлашћених органа и организација.

Процена ризика из изворне надлежности:

- Критичан ризик: дивље депоније, непрописно паркирана возила, пси луталице;
- Висок ризик: водоснабдевање у сеоским МЗ, септичке јаме, услови држања домаћих животиња, нелегална продаја робе;
- Средњи ризик: депоновање смећа у сеоским МЗ, радно време угоститељских објеката, раскопавање површина јавне намене;
- Низак ризик: пијаце, изношење и депоновање смећа, водовод и канализација, кућни ред;
- Незнатан ризик: постављање покретних продајних објеката, одржавање јавних зелених површина, одржавање јавне расвете, одржавање гробља и сахрањивање.

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Годишњи извештај о раду комуналне инспекције сачињен је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору .

Комунални инспектор обављао је послове из области комуналних делатности који се односи на инспекцијски надзор и контролу по важећим Законима и прописима, и то на уређењу и одржавању јавних и јавних зелених површина, управљања комуналним отпадом, одржавања објеката и уређаја јавне водоводне и канализационе мреже и хитних интервенција на санирању насталих хаварија, контроле радног времена угоститељских објеката, послове из области зоохигијене, као и теренски инспекцијски надзор по захтевима странака и по службеној дужности.

У 2025. години примљено је 74 предмета .

Донето је укупно 74 записника и решења и то :

32 по сл.дужности

42 по писменим захтевима странака

Вануправнии предмети:

- **15 вануправна предмета:** – од тога 4 захтева који се односе на лица која су пријавила уједе паса луталица на јавним површинама а 11 разне врсте обавештења

-ЈКП Јединству Бојник као и ЈП за водоснабдевање Брестовац Бојник Дољевац комунална инспекција по потреби превентивно делује усменим саопшрењима.

Жалбе по решењима : 0

ЗАКЉУЧАК

Комунални инспектор је током 2025. године законито, благовремено и одговорно спроводио прописе из комуналне области уз примену Закона о инспекцијском надзору. Такође је благовремено припремљен План инспекцијског надзора за 2026. годину у складу са Законом о инспекцијском надзору.

Инспекција ће у предстојећем периоду обављати послове инспекцијског надзора у складу са планом, по примљеним представкама странака, као и по службеној дужности, у складу са својим надлежностима.

Комунални инспектор

Ивица Ђорђевић