



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-BOJ-9327-LOC-1/2026
Заводни број: 350-1-3/2026
Датум: 01.04.2026. године
Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, поступајући по захтеву „ВОЋАР КОСАНЧИЋ“ ДОО Косанчић, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Бојана Вукадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Прокупље, за издавање локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ, 53а,-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), у складу са Просторним планом општине Бојник („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 29/11 и 12/13) издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: „ВОЋАР КОСАНЧИЋ“ ДОО Косанчић, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Бојане Вукадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Прокупље, за издавање локацијских услова реконструкције и доградње продајног објекта и аутомата за точење са измештањем два резервоара, станице за снабдевање горивом моторних возила на кп.бр. 1312/2 у КО Косанчић, као непотпун.

Образложење

„ВОЋАР КОСАНЧИЋ“ ДОО Косанчић, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. [REDACTED] је преко пуномоћника Бојана Вукадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Прокупље, поднео захтев за издавање локацијских услова реконструкције и доградње продајног објекта и аутомата за точење са измештањем два резервоара, станице за снабдевање горивом моторних возила на кп.бр. 1312/2 у КО Косанчић, објекти:

бр. 1- продајни објекат површине 107.00 m²,

објекат бр.2 - Острво за аутоматом за точење горива површине 9.75 m².

премештање објекта бр. 3- два подземна резервоара за течна горива запремине 50.00 m³.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Главна свеска израђена од Привредног друштва „VUKINŽENJERING 027“ доо Прокупље, ул. Ратко Павловић бр.14/10, главни пројектант Бојана Т. Вукадиновић, дипл.инж.грађ. број лиценце 317 8389 04
- Идејно решење - свеска архитектуре израђена од Привредног друштва „VUKINŽENJERING 027“ доо Прокупље, ул. Ратко Павловић бр.14/10, одговорни пројектант Бојана Т. Вукадиновић, дипл.инж.грађ. број лиценце 317 8389 04
- Употребна дозвола,
- Главни пројекат изграђене бензинске пумпе - тренутно стање
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је допунити документацију и опис :

- У пројектној документацији навести и податке о надстрешници изнад точећег места,
- У опису локације и на графичим прилозима, наведена суседна парцела 1312/1 не постоји у евиденцији РГЗа,
- Обезбедити минималан проценат зелених површина на парцели мин.30%,
- навести проценат саобраћајних површина на парцели,
- У графичким прилозима извршити котирање свих планираних и уцртаних објеката: тераса, свих надстрешница, точећег острва, платоа, удаљење објеката од постојећег магистралног цевовода, радијусе кривина - лепеза за искључење и укључење са државног пута, падове саобраћајних површина на парцели,

- приложити раније прибављене услове од ЈП „Путеви Србије“ или приложити прилог 10 неопходан за прибављање нових услова од ЈП „Путева Србије“.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), на издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 5102504491.

Урбаниста, планер

Бранислава Миливојевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ