



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-2206-LOCA-9/2026

Заводни број: 350-1-3/2025

Датум: 09.06.2026. године

Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, поступајући по захтеву за измену локацијских услова Општина Бојник, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Милана Здравковића, ЈМБГ: [REDACTED], Драговац, на основу члана члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 33/26), у складу са Просторним планом општине Бојник (Сл. гласник града Лесковца, бр.29/11 и 12/13) и Планом генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац (Сл. гласник града Лесковца, бр.49/16) издаје:

ИЗМЕЊЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За реконструкцију тротоара у улици Стојана Љубића у Бојнику на к.п. бр. 4577/1, 3622, 3880, 3878, 4008, 4001 и 3996 у КО Бојник, општина Бојник

Инвеститор: Општина Бојник, ул. [REDACTED]

Овлашћено лице: Милан Здравковић, ул. [REDACTED], Драговац, 16205 Бојник

II ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Целина-зона у којој се налази објекат: целина 1 и 3, КО Бојник

Планирана намена парцеле: Државни пут 430 II В реда Бојник-Мијајлица-Царичин Гра Слишане

Катастарске парцеле: 4577/1, 3622, 3880, 3878, 4008, 4001 и 3996 у КО Бојник.

Изграђеност парцеле: На терену већ постоји асфалтирана саобраћајница са формиран тротоарима, десна страна тротоара је асфалтирана док лева није

III ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Планска основа: Планом генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац (Сл. гласник града Лесковца, бр.49/16)

Планирана намена парцеле: Државни пут 430 II В реда Бојник-Мијајлица-Царичин Град-Слишане са осталом комуналном инфраструктуром

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Опште карактеристике уличне мреже интернасељских улица:

- мале ширине коловоза,
- мали број асфалтираних улица,
- углавном обезбеђују проходност путничких возила,
- неадекватно постављена саобраћајна сигнализација,
- недостатак тротоара.

Постојећи развојни модел мреже може се оценити као повољан за развој и уређење у циљу компактности и доступности градских функција са оптималним кретањем унутар насеља (одржи саобраћајни модел). Државни путеви II реда имају повољне положаје у односу на насеље представљају значајан потенцијал у развоју, јер својим трасама пролазе кроз централни део насеља тако да представља добру основу за међунасељску умреженост. Са друге стране, претежни транзитни карактер ових путних праваца може се посматрати и као ограничавајући фактор насеља, нарочито у погледу безбедности.

Насељска улична мрежа није адекватно опремљена за кретање пешака. Са изузетком главних улица остале нису опремљене тротоарима. Насупрот повољностима терена који је претежно раван или благом нагибу, бициклистички саобраћај је такође слабо заступљен и не постоје посебно издвојени простори за његово одвијање.

Паркинг простор у оквиру јавних површина дефинисан је само у централном делу насеља, док паркинг у преосталом делу насеља организован у оквиру самих парцела.

На територији општине постоје организовани јавни међумесни, локални и школски превоз који задовољава потребе становништва. Основни недостатак овог вида превоза огледа се у неадекватној уређености стајалишта јавног превоза (нема ниша и осталог мобилијара), нарочито на стајалиштима на државним путевима.

При изради планског решења саобраћајне мреже и саобраћајних објеката на подручју Плана генералне регулације Бојника и Драговца нарочито се водило рачуна о повезивању поједини целина обухвата планског документа са централним делом као и побољшању квалитета профила уличне мреже ради брже и безбедније проходности свих учесника у саобраћају, интегрисан пешачких и бициклистичких токова као и о кретању и паркирању у централном делу насеља.

Планским решењем такође је предвиђено постављање два кружна тока:

1. кружни ток планиран је на раскршћу следећих улица: 17. Фебруара, Душана Ђорића и Стојана Љубића и С. Вељковића „Зеле“
2. кружни ток планиран је на раскршћу следећих улица: Раданске, Стојана Љубића и кнеза Лазара.

За изградњу кружних токова потребно је урадити одговарајућу техничку документацију.

Приликом планирања кружне раскрснице потребно је испунити следеће услове:

- ширине саобраћајних трака срачунатих према криви трагова,
- са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђених сходно меродавном возилу,
- за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно проширење кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
- коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од 11,50т,
- са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018 – др. Закон и 92/2023- др. Закон), уз пуно уважавање просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације у свему у складу са тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС", број 50/11) и важећим стандардима,
- обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовања прикључака, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
- раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равномерни услови за све токове,
- обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
- број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
- уколико се на било ком прикључном правцу јавља двотрачни улив, кружни коловоз се дефинише као двотрачни,
- угао пресецања мора бити приближан правом углом,
- дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћени поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улица или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за дормирање острва за каналисање токова,
- при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
- потребно је обезбедити пешачке и евентуално бицикличке стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
- потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
- решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
- приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод наведених државних путева,
- дефинисати хоризонталну и вертикалну сигнализацију на предметном путу и прикључним саобраћајницама у широј зони прикључења,
- дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице.

Техничку документацију за планиране прикључке (нова решења постојећих раскрсница) реконструкцију постојећих раскрсница, урадити у свему у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018 – др. Закон и 92/2023- др. Закон) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС", бр. 50/11).

За све предвиђене интервенције (прикључци, раскрснице, реконструкције) и инсталације које воде кроз земљишни појас државних путева потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије" прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације, изградњу и постављање истих, у складу са важећом законском регулативом.

При пројектовању пешачког, стационарног, бицикличког и јавног градског саобраћаја реконструкције путне мреже неопходно је применити Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пу

(„Службени гласник РС”, бр. 50/11) и остале важеће стандарде и прописе. Саобраћајни и слободи профил пешачких (и бициклистичких) стаза потребно је предвидети са одвајањем разделни зеленим појасом у односу на коловоз предметног државног пута.

Заштитни појас и појас контролисане градње дуж државног пута II реда

Дуж државног пута II реда предвиђен је заштитни појас у ширини од 10м са сваке стране јавног пута, а у складу са Законом о јавним путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018, 95/2018 – др. Закон и 92/2023- др. Закон). У складу са тим, објекти високоградње морају бити удаљени минимално 10м од ивице земљишног појаса пута, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном државном путном правцу.

Услови за постављање инсталација у појасу државног пута II реда

У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о путевима („Службени гласник РС”, број 41/2018, 95/2018 – др. Закон и 92/2023- др. Закон) може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод и други слични објекти, као и телекомуникациони и електрични водоводи, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута који садржи саобраћајно-техничке услове.

Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевно-својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије” Београд води као корисник или је ЈП „Путеви Србије” Београд правни наследник корисника.

Општи услови за постављање инсталација:

- предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница;
- траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

Услови за укрштање инсталација са предметним путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушавањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,0м са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,5м;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,25м;
- приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено са спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,0м од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,0м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;

- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита тупа предметног пута;
- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта.

Услови за изградњу бициклических и пешачких стаза дуж државног пута

Приликом изградње бициклических и пешачких стаза поред државног пута узети у обзир следеће:

- бициклическе и пешачке стазе предвидети са адекватном, стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом;
- бициклическе и пешачке стазе предвидети у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС”, број 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013- одлука УС, 55/2014, 96/2015, 9/2016, 24/2018, 41/2018, 41/2018-др.закон, 87/2018, 23/2019, 128/2020-др. Закон, 76/2023 и 19/2025);
- бициклическе и пешачке стазе предвидети са удаљењем слободног профила бициклическе и пешачке стазе од ивице коловоза предметног пута од 1,5м (ширина банке пута);
- бициклическе и пешачке стазе предвидети са размотреним и пројектно разрешеним свим аспектима коришћења и несметаног приступа стазама од стране инвалидних -хендикепираних особа;
- бициклическе и пешачке стазе предвидети са обезбеђеним приступима бициклическе и пешачке стазе до постојећих или пројектом утврђених бициклических и пешачких прелаза на предметном путу;
- бициклическе и пешачке стазе предвидети са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклическог и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре, или упозоравајућу светлосну сигнализацију.

Пешачки саобраћај

Унутар регулационих фронтних уличне мреже планирани су тротоари по којима ће се одвијати пешачки токови. Минимална предвиђена ширина тротоара је 1,50м (1,20м на местима где постоје физички услови за већу ширину). Тротоари су предвиђени за двосмерно кретање пешака као једнострано или обострано у зависности од регулационих профила улица. У зонама интензивних пешачких токова, пешачке прелазе потребно је обезбедити адекватним мобилијаром саобраћајном сигнализацијом ради повећања опште безбедности.

Као посебан квалитет простора издваја се могућност формирања и уређења пешачких стаза дуж корита река Пуста и Каменичка.

При пројектовању саобраћајница, пешачких стаза и тротоара придржавати се Правилника техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС”, бр. 19/12), као и осталих важећих прописа и стандарда који регулишу ову област.

Бициклически саобраћај

Раван терен који карактерише предметно подручје погодује развоју бициклическог саобраћаја. На местима где постоје могућности за њихову реализацију предвиђене су бициклическе стазе, док осталим деловима, захваљујући општим карактеристикама саобраћаја у насељу, бициклически саобраћај може бити интегрисан у постојећу уличну мрежу.

Регулационо и нивелационо решење улица

Као основа за генерално нивелационо решење послужила је анализа нагиба површине предметног подручја. Нивелете постојећих саобраћајница се задржавају. За новопроектоване саобраћајни нивелету пројектовати у складу са тереном, тако да се нивелационо надовезује на постојеће деонице.

Максимални нагиби за нивелацију су:

- за државни пут II реда..... 5-6%,
- за примарне насељске саобраћајнице..... 6-7%,
- за секундарне насељске саобраћајнице..... 12%.

Правила изградње саобраћајних површина

- Трасе новопроектованих саобраћајница у ситуационом и нивелационом плану прилагодити терену и котама изведених саобраћајница са одговарајућим падовима.
- Одређивање мера коловозних површина извести у складу са очекиваним саобраћајним оптерећењем по важећим прописима.
- Нивелацију нових колских и пешачких површина ускладити са околним простором и са потребом задовољавања делотворног одводњавања атмосферских вода.
- Одводњавање атмосферских вода извршити путем сливника и цевовода до канализације, а избор сливника ускладити са обрадом површине на којој се налази (коловоз или тротоар).
- Коловозне засторе свих планираних и постојећих - задржаних саобраћајница радити са асфалтним материјалима.
- Површине за мирујући саобраћај на отвореним паркиралиштима радити са застором од асфалт-бетона или од префабрикованих бетонских или бетон-трава елемената у зависности од концепције партерне обраде.
- Површинску обраду тротоара и пешачких улица извести са завршном обрадом од асфалтног бетона или поплочањем префабрикованим бетонским елементима.
- Оивичење коловоза, пешачких површина и паркиралишта извести уградњом бетонских префабрикованих ивичњака; водити рачуна о приступу за особе са посебним потребама -прилагодити делове уклањањем ивичњака и постављањем рампи.
- Хоризонталну и вертикалну саобраћајну сигнализацију, на свим саобраћајницама и саобраћајним површинама, испројектовати и извести у складу са одредбама Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС", бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013- одлука УС, 55/2014, 96/2015, 9/2016, 24/2018, 41/2018, 41/2018- др.закон, 87/2018, 23/2019, 128/2020-др. Закон, 76/2023 и 19/2025).
- Са становишта безбедности саобраћаја обавезно извести квалитетну и адекватну расвету свих саобраћајница и саобраћајних површина.

Поред бриге о мрежи саобраћајница у систему укупне ефикасности одвијања саобраћаја у населеним местима важни су и саобраћајни објекти односно, пратећи садржаји. То су по правилу: аутобуска и станици бензинске станице, паркинзи за теретна возила, аутобуска стајалишта и тд. Садашња локација аутобуске станице је по принципу уобичајене мултимодалности и треба да добије на истој локацији богатије и функционалније садржаје. Код су укрштања саобраћајница у питању онда се треба придржавати следећег стандарда: сва укрштања главних насељских саобраћајница међусобно треба да су опремљена светлосном сигнализацијом (семафори).

Регулација

Регулациона ширина улице Стојан Љубић је 12м (две саобраћајне траке ширине по 3,5м са обостраним тротоарима ширине по 2,5м).

V ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Планирана траса: Према графичком прилогу идејног решења

Категорија објекта: Г

Класификациона ознака: 211201

Намена објекта: Улица у насељу - тротоари

Дужина планиране трасе: укупна дужина 630м , ширина 1,2-1,5м

Етапност градње: Могућа је фазна реконструкција тротоара

VI УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

За потребе израде техничке документације орган је по службеној дужности прибавио услове за пројектовање од имаоца јавних овлашћења:

- Копију катастарског плана водова бр.956-308-15624/2026 од 28.05.2026.године;
- Копију плана бр. 952-04-058-11466/2026 од 28.05.2026.године;
- Технички услови од ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Бојник бр.АН113/26 од 03.06.2026.године;

У претходном поступку издавања локацијских услова за реконструкцију тротоара у улици Стојан Љубић у Бојнику прибављани су услови за пројектовање од других омаоца јавних овлашћења и исти се задржавају и то:

- Технички услови од ЈП за водоснабдевање „Брестовац-Бојник-Дољевац" Бојник бр.107/1 од 07.02.2025.године;
- Технички услови од Телеком Србија, бр. Д211-57089/3-2025 од 13.02.2025.године са приложеном трасом ТК вода;
- Технички услови од ЈКП „Јединство" Бојник бр.196/2025 од 10.02.2025.године;
- Технички услови од Електродистрибуције бр. 8О.0.0.0.-D-10.02-55172-25 од 12.02.2025.године

VII ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Уколико се Идејним решењем предвиди изградња прикључка на јавни пут, услове за прикључење издаје управљач јавним путем осим ако се изградња прикључка на јавни пут дешава у насељу, у смислу закона којим се уређују јавни путеви, услове издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе осим ако се ради о изградњи прикључка на државном путу I реда.

- Решени имовински односи за катастарске парцеле кроз које пролази траса тротоара
- Израдити план управљања отпадом пре издавања Решења о одобрењу за извођење радова

VIII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- РЕПУБЛИКА СРБИЈА: ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ, број у систему ROP-BOJ-2206-LOCA-9-HPAP-3/2026

IX УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СТРАНКА ЈЕ ПРИЛОЖИЛА:

- Доказ о уплати
- Главна свеска идејног решења реконструкције тротоара у улици Стојана Љубића у Бојнику на кп.бр. 4577/1, 3622, 3880, 3878, 4008, 4001 и 3996 у КО Бојник, општина Бојник бр.8/2026 од марта 2026.године, главни пројектант Нака Наков,дипл.инж.грађ. број лиценце 312 4640 03
- Идејно решење пројекат конструкције реконструкције тротоара у улици Стојана Љубића у Бојнику на кп.бр. 4577/1, 3622, 3880, 3878, 4008, 4001 и 3996 у КО Бојник, општина Бојник бр.8/2026 од марта 2026.године, одговорни пројектант Нака Наков,дипл.инж.грађ. број лиценце 312 4640 03
- Идејно решење пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације реконструкције тротоара у улици Стојана Љубића у Бојнику на кп.бр. 4577/1, 3622, 3880, 3878, 4008, 4001 и 3996 у КО Бојник, општина Бојник бр.8/2026 од марта 2026.године, одговорни пројектант Милан Глишић,дипл.инж.саобр. број лиценце 370 E650 07
- Прилог 10
- Пуномоћје

X Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима

XII Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре

ТАКСА: На основу одлуке о Општинским административним таксама и накнадама (Сл. гласни града Лесковца бр.45/12) члан 13. Органи и организације општине Бојник ослобађају се плаћањ таксе.

У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), на издате локацијске услове може се поднет приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,0 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 9 5102504491.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ