



Република Србија

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-35432-ISAW-2/2026

Заводни број: 351-1-7/2026

Датум: 09.03.2026. године

Б о ј н и к

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БОЈНИК – Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове, поступајући по захтеву инвеститора Министарства информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко овлашћеног лица, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже за потребе следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Бојник АФ2 – Доње и Горње Коњувце, на основу чл. 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 87/23, 16/24 и 16/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/23 - одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Министарству информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Бојник АФ2 – Доње и Горње Коњувце, дужине трасе за ископ рова 5.038 m, димензије рова 0,4 m x 0,95m а на преласку пута 0,4 m x 1,41 m, типови каблова TOSM 03 (4 x 12) x II x 0,4 x 3,5 CMAN и TOSM 03 (2 x 12) x II x 0,4 x 3,5 CMAN, пречника цеви РЕ Ø 40 mm и PVC Ø 110mm, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431, учешће у укупној површини објекта је 100%, на кат. парцелама бр. 1325 и 4489 обе у К.О. Црквице, општина Бојник, на кат. парцелама бр. 3932, 3931, 3073, 3948, 3138, 3936, 3941, 2648, 1828, 1807, 1805, 976, 991/1, 991/3, 993, 994, 995, 996, 998, 999, 1000, 1001, 1002 и 3948 све у К.О. Доње Коњувце, општина Бојник, и на кат. парцелама бр. 4278, 3874, 3869, 3868 и 4291 све у К.О. Горње Коњувце, општина Бојник.

2. Предрачунска вредност радова износи 16.561.055,41 РСД без ПДВ-а.

3. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом Одељењу са доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Извођењу радова се може приступити по правоснажности решења и пријави радова.

4. Саставни део овог решења су: Локацијски услови ROP-BOJ-35432-LOC-1/2025, заводни бр. 350-1-22/2025 од 24.11.2025. године и Идејни пројекат бр. ИДП-43/25 из децембра 2025. године израђен од стране „TELEFONKABL“ д.о.о. за пројектовање, изградњу, инжењеринг и промет из Београда, Звездара, ул. Булевар краља Александра бр. 219, који је потписан и оверен печатом личне лиценце бр. 353 I23922 од стране главног пројектанта Енеса Алидинија, струк. маст. инж. електр. и рачунар., чији су саставни део: **0. главна свеска** бр. ИДП-43/25/0 из децембра 2025. год. (главни пројектант Енес Алидини, струк. маст. инж. електр. и рачунар., бр. лиценце 353 I23922), и **5. пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација** бр. ИДП-43/25/5 из децембра 2025. год. (одговорни пројектант Енес Алидини, струк. маст. инж. електр. и рачунар., бр. лиценце 353 I23922).

5. **УТВРЂУЈЕ СЕ** да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

7. У поступку издавања решења о одобрењу за извођење радова ово Одељење није се упуштало у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, нити је испитивало веродостојност докумената, те у случају штете настале као последица примене исте, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Општинској управи општине Бојник – Одељењу за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове инвеститор Министарство информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднело је дана 02.06.2026. године, кроз ЦИС, преко овлашћеног лица Енеса Алидинија из [REDACTED], пуномоћника „TELEFONKABL“ д.о.о. за пројектовање, изградњу, инжењеринг и промет из [REDACTED], захтев за издавање решење о одобрењу извођења радова из тачке 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат, назначен у диспозитиву овог решења;
- Решење о давању сагласности на план управљања отпадом од грађења и рушења бр. 000477844 2026 04492 004 003 380 001 од 13.02.2026. год. издато од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе општине Бојник;
- Решење о испуњености издатих услова бр. 953-27290/25-1 од 29.12.2025. год. издато од стране Ј.П. „Путеви Србије“;
- Списак парцела које су предмет пројекта;

- Катастарско-топографски план из марта 2026. год. израђен од стране „ГЕОСОФТ“-а д.о.о. из Београда, одговорни извођач радова Павле Вујнић, маст. геодез. инж.;
- Мишљење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије бр. 003348703 2025 14810 005 000 011 005 од 30.10.2025. године;
- Изјава и обавештење Министарства информисања и телекомуникација Републике Србије бр. 004351622 2025 13460 006 003 000 001 01 002 од 28.10.2025. године;
- Овлашћење бр. 003475649 2025 13460 006 003 000 001 од 13.08.2025. год. за „TELEFONKABL“ д.о.о. из Београда, Звездара, ул. Булевар краља Александра бр. 219, издато од стране Министарства информисања и телекомуникација Републике Србије;
- Овлашћење бр. 1377 од 30.10.2025. год. за Енеса Алидинија из Београда, струк. маст. инж. електр. и рачунар., издато од стране „TELEFONKABL“ д.о.о.;
- Извод о регистрацији привредног субјекта;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 135. ставом 7. Закона о планирању и изградњи прописано је да за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Чланом 69. став 15. и 16. Закона о планирању и изградњи, прописано је да на земљишту изнад подземних делова објеката комуналне инфраструктуре инвеститор има право пролаза испод земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта и за такве парцеле се не доставља доказ о решеним имовинско-правним односима.

У складу са чланом 69. став 19. Закона о планирању и изградњи инвеститор за изградњу предметног објекта има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана. Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта, као и суседног или околног земљишта, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

Одредбама члана 97. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 4/15) прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

У складу са одредбом чл. 8ђ ст. 1. Закона о планирању и изградњи ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури. У

случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке на основу које је издато решење из чл. 145. Закона о планирању и изградњи, сходно чл. 8ђ ст. 9. солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичких административних такси према чл. 18. Закона о републичким административним таксама, а општинских такси према чл. 13. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама.

Накнада за Централну евиденцију је плаћена у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС, бр. 95/25).

Увидом у Предмер радова и материјала у идејном пројекту утврђена је предрачунска вредност радова у износу 16.561.055,41 РСД без ПДВ-а.

На основу изнетог у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу, преко овог Одељења, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Централног информационог система са републичком административном таксом у износу од 610 динара.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Иван Величковић

Решење доставити: Инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви и објавити на интернет страници надлежног органа.