



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-BOJ-22285-LOC-1/2026
Заводни број: 350-1-14/2026
Датум: 10.07.2026. године
Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, поступајући по захтеву Миљковић Бобана из Придворице, ЈМБГ: [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Иване Миљковић, Стојадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Ниш (Медијана), за издавање локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013- Одлука УС 132/2014,145/14, 83/2018, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Просторни план подручја посебне намене Радан планине (Сл. гласник РС, бр.110/2014), Уредбе о проглашењу парка природе Радан планине (Сл. Гласник РС, бр.4/24), Просторног плана општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11 и 12/13), и Плана детаљне регулације туристичко-комерцијалног комплекса „Радан" у општини Бојник ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 5/14), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев:Миљковић Бобана из Придворице, ЈМБГ: [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Иване Миљковић, Стојадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Ниш (Медијана), за издавање локацијских услова за изградњу викенд куће на кп.бр.3827/1 у КО Ивање као непотпун и неоснован.

Образложење

Бобан Миљковић, ЈМБГ: [REDACTED], ул. [REDACTED] из Придворице, поднетог преко пуномоћника Ивана Миљковић, Стојадиновић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Ниш (Медијана), поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу новог објекта, викенд куће, површине 25.00 m².

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Главна свеска израђена од „IMS PROJECT,, НИШ, главни пројектант Ивана Миљковић,мастет инж. арх. број лиценце 210 A067 20

- Идејно решење израђено од „IMS PROJEKT,, НИШ, одговорни пројектант Ивана Миљковић,мастет инж. арх. број лиценце 210 A067 20
- Остала документа
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је:

- Ускладити прилог бр.8 - Одлуку о именовању главног пројектанта и бр.3 - Изјаву главног пројектанта, са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката

- Обезбедити приступ парцеле на јавну путну површину директно или преко приватног пролаза означеног на геодетској подлози уз сагласност власника парцела. Приложено судско решење између трећих лица о коришћењу пролаза кроз суседне парцеле није адекватан документ. Да би парцела била грађевинска, мора имати приступ јавној путној површини.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), на издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 5102504491.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ