



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-BOJ-30947-LOC-3/2026
Заводни број: 350-1-14/2024
Датум: 14.07.2026. године
Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, поступајући по захтеву Снежане Саитовић Арифовић и Дамира Саитовић из Бојника, ул. [REDACTED], бр. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Илић Драгана, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013- Одлука УС 132/2014,145/14, 83/2018, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 33/26), у складу са Просторним планом општине Бојник (Сл. гласник града Лесковца, бр.29/11 и 12/13) и Планом генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац (Сл. гласник града Лесковца, бр.49/16) издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: Снежане Саитовић Арифовић и Дамира Саитовић из Бојника, ул. [REDACTED], бр. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Илић Драгана, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+Пр, на кп. бр.1800/5 КО Бојник, као непотпун.

Образложење

Снежане Саитовић Арифовић и Дамира Саитовић из Бојника, ул. [REDACTED], бр. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Илић Драгана, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Лесковац, поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу новог објекта, породични стамбени објекат, спратности Р+1 са прикључцима на инфраструктуру, бруто површине 141.12 m².

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати

- Главна свеска идејног решења израђена од ГТПР „Алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг" Власотинце, ул.Мије Миленковић 69, главни пројектант Јелена Илић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 J338 10
- Идејно решење - свеска архитектуре израђена од ГТПР „Алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг" Власотинце, ул.Мије Миленковић 69, одговорни пројектант Јелена Илић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 J338 10
- Остала документа
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је:

- Унети тачна имена и презимена у пријави у ЦЕОПу са јединственим матичним бројевима за сваког инвеститора појединачно

- Одлуку о именовању главног пројектанта, Решење о именовању одговорног пројектанта и изјаве главног и одговорног пројектанта ускладити са прилозима Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката тј. са врстом техничке документације која се израђује

- Наведена спратност у општим подацима у главној свесци (П+1+Пк), разликује се од спратности наведене у Свесци архитектуре (П+1)

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), на издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 5102504491.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ