



Република Србија

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-29031-ISAWA-8/2026

Заводни број: 351-1-12/2022

Датум: 01.09.2026. године

Б о ј н и к

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БОЈНИК – Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове, поступајући по захтеву инвеститора Министарства информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], поднетог преко овлашћеног лица, за измену правоснажног решења о одобрењу извођења радова бр. ROP-BOJ-29031-ISAW-3/2022, заводни бр. 351-1-12/22 од 08.02.2022. год., због измена насталих у току грађења, на основу члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 22-25. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 87/23, 16/24 и 16/26), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/23 - одлука УС) доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ
ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

Мења се правоснажно решење о одобрењу извођења радова Општинске управе општине Бојник, Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове бр. ROP-BOJ-29031-ISAW-3/2022, заводни бр. 351-1-12/22 од 08.02.2022. год., због измена у току грађења, тако да сада гласи:

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Министарству информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Бојник Б Бојник, дужина трасе за ископ рова је 3.667,00 m, димензије рова су 0,4 m x 0,95 m а на прелазима улица 0,4 m x 1,41 m, типови каблова су TOSM 03 (4 x 6) x II x 0,4 x 3,5 CMAN G652D – 1200 m и TOSM 03 (8 x 6) x II x 0,4 x 3,5 CMAN G652D – 3100 m, пречник цеви је PE Ø 40 mm, PVC Ø 110 mm и FeZn Ø 114 mm, планирана је изградња 4 монтажна окна димензија 60 x 100 x 100 cm (МО1 на к.п. бр. 4342 у К.О. Кацабаћ I, МО2 на к.п. бр. 8516, МО3 на к.п. бр. 1202 и МО4 на к.п. бр. 8530 све у К.О. Стубла, све у општини Бојник), категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431, учешће у укупној површини објекта је 100%, на кат. парцелама бр. 4342 у К.О. Кацабаћ I, општина Бојник, и на кат.

парцелама бр. 8515, 536/3, 537, 8509, 8516, 1186, 1187, 1202, 1198, 1188, 1197, 8510, 3430, 8530, 3504 и 8529 све у К.О. Стубла, општина Бојник.

2. Предрачунска вредност радова износи 10.817.650,00 РСД без ПДВ-а.

3. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом Одељењу са доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању изградњи и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Извођењу радова се може приступити по правоснажности решења и пријави радова.

4. Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр. ROP-BOJ-29031-LOCH-2/2021, заводни бр. 350-1-17/2021 од 21.10.2021. године, измењени Локацијски услови бр. ROP-BOJ-29031-LOCA-6/2025, заводни бр. 350-1-17/2021 донети 05.09.2026. године а потписани 08.09.2026. године, и Идејни пројекат бр. 201-075-ИДП-062 из августа 2026. године израђен од стране „DOT NETWORKS“ д.о.о. из Београда, Земун, ул. Змајева бр. 12Г, који је потписан и оверен печатом личне лиценце бр. 353 K160 11 од стране главног пројектанта Марка Јањушевића, дипл. инж. ел., чији су саставни део: 0. главна свеска бр. 201-075-ИДП-062-0 из августа 2026. год. (главни пројектант Марко Јањушевић, дипл. инж. ел., бр. лиценце 353 K160 11), и 5. пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 201-075-ИДП-062-5 из августа 2026. год. (одговорни пројектант Марко Јањушевић, дипл. инж. ел., бр. лиценце 353 K160 11).

5. **УТВРЂУЈЕ СЕ** да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

7. У поступку издавања решења о одобрењу за извођење радова ово Одељење није се упуштало у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, нити је испитивало веродостојност докумената, те у случају штете настале као последица примене исте, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

У осталим деловима правоснажно решење о одобрењу извођења радова бр. ROP-BOJ-29031-ISAW-3/2022, заводни бр. 351-1-12/22 од 08.02.2022. год., остаје непромењено.

Образложење

Решењем о одобрењу за изградњу Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе општине Бојник бр. ROP-BOJ-29031-ISAW-3/2022, заводни бр. 351-1-12/22 од 08.02.2022. год одобрено је инвеститору Министарству трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на изградњи линијског објекта електронских комуникација - оптичког кабла за реализацију пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама општина Бојник, кластер Б Бојник-Стубла на кат. парцели бр. 4342 у К.О. Кацабаћ I, општина Бојник, и на кат. парцелама бр. 8511, 8515, 537, 536/3, 8509, 8516, 1186, 1187, 1202, 1201, 1200, 1199, 1198, 8510, 4790, 8530, 3430, 3431, 3435 и 3437 све у К.О. Стубла, општина Бојник, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431, учешће у укупној површини објекта

је 100%, дужина трасе за ископ рова је 3.900,00 m. Предрачунска вредност радова износи 8.410.216,80 динара.

Општинској управи општине Бојник – Одељењу за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове инвеститор Министарство информисања и телекомуникација Републике Србије, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднело је дана 26.08.2026. године, кроз ЦИС, преко овлашћеног лица Бојана Милинковића из [REDACTED], пуномоћника „DOT NETWORKS“ д.о.о. из [REDACTED], захтев за издавање решења о измени правноснажног решења о одобрењу извођења за радове наведене у уводу овог решења, због измена насталих у току изградње објекта, тј. због издатих измењених локацијских услова.

Измене у току градње настале су због конфигурације терена, те је приликом извођења дошло до одступања у односу на ИДП, на основу кога је издато решење о одобрењу, и минималног захватања катастарских парцела бр. 1188, 1197, 3504 и 8529 све у К.О. Стула, општина Бојник, а које се налазе у путном појасу. На целом пројекту током извођења радова дошло је до промене типа материјала, где је уместо РЕ цеви Ø 50 mm положена РЕ цев Ø 40 mm.

Уз захтев за издавање решења о измени решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат, назначен у диспозитиву овог решења;
- Образложење поводом обавезе достављања плана управљања отпадом уз захтев за измену решења о одобрењу за изградњу;
- Решење о испуњености издатих услова бр. 953-8812/24-1 од 11.07.2024. год. издато од стране Ј.П. „Путеви Србије“;
- Изјава инвеститора и одговорног пројектанта о усаглашености техничке документације са мерама заштите животне средине;
- Списак парцела које су предмет пројекта;
- Изјашњење о отклоњеним примедбама према решењу о одбацивању бр. ROP-BOJ-29031-ISAWA-7/2026 од 08.04.2026. године;
- Овлашћење бр. 003446651 2025 13460 006 003 000 001 од 11.08.2025. год. за „DOT NETWORKS“ д.о.о. из Београда, Земун, ул. Змајева бр. 12Г, издато од стране Министарства информисања и телекомуникација Републике Србије;
- Овлашћење бр. 17-14-4/25 од 13.08.2025. год. за Бојана Милинковића из Београда, издато од стране „DOT NETWORKS“ д.о.о. из Београда, Земун;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 135. ставом 7. Закона о планирању и изградњи прописано је да за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Чланом 69. став 15. и 16. Закона о планирању и изградњи, прописано је да на земљишту изнад подземних делова објеката комуналне инфраструктуре инвеститор има право пролаза испод земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта и за такве парцеле се не доставља доказ о решеним имовинско-правним односима.

У складу са чланом 69. став 19. Закона о планирању и изградњи инвеститор за изградњу предметног објекта има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана. Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта, као и суседног или околног земљишта, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

Одредбама члана 97. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 4/15) прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре.

У складу са одредбом чл. 8ђ ст. 1. Закона о планирању и изградњи ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке на основу које је издато решење из чл. 145. Закона о планирању и изградњи, сходно чл. 8ђ ст. 9. солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичких административних такси према чл. 18. Закона о републичким административним таксама, а општинских такси према чл. 13. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама.

Накнада за Централну евиденцију је плаћена у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 95/25).

Увидом у Предмер радова и материјала у идејном пројекту утврђена је предрачунска вредност радова у износу 10.817.650,00 РСД без ПДВ-а.

На основу изнетог у складу са члановима 142. и 145. Закона о планирању и изградњи и члановима 22-25. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу, преко овог Одељења, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Централног информационог система са републичком административном таксом у износу од 630 динара.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
Иван Величковић

Решење доставити: Инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви и објавити на интернет страници надлежног органа.