



Република Србија
Општина Бојник
Општинска управа Бојник
Одељење за урбанизам, имовинско-правне
и инспекцијске послове
ROP-BOJ-24853-LOC-1/2018
Број: 350-1-10/2018
Дана: 28.08.2018. год.
Б о ј н и к

На основу члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15 и 96/16), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/2015 и 114/2015), Просторног плана општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца", бр.29/11) и Плана генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац ("Сл.гласник града Лесковца", бр.49/16) и з д а ј е:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Николић Николе, који је поднет дана 25.08.2018. године, заводни број 350-1-10/2018 од 25.08.2018.године, преко пуномоћника Илић Весне из Лебана, општина Лебана, за изградњу новог стамбеног објекта на кп. бр. 2678/12 у КО Бојник, као неоснован.

Образложење

Инвеститор Николић Никола, обратио се овом органу дана 25.08.2018. године, заводни број 350-1-10/2018 од 25.08.2018.године, захтевом за изградњу новог стамбеног, на кп. бр. 2678/12 у КО Бојник, преко пуномоћника Илић Весне из Лебана, општина Лебана а на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15) и приложила документацију:

- Идејно решење,
- Геодетски снимак к.п. бр. 2678/12
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова,

По пријему захтева овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15), и утврдио да захтев не испуњава

формалне услове за даљи поступак а који се односе на неиспуњавање формалних услова за формирање грађевинске парцеле из разлога што иста нема приступ на јавну саобраћајницу.

Неправилност је примећена приликом прегледа Идејног решења а односи се на **предметну парцелу на којој се планира изградња стамбеног објекта из разлога што иста нема приступ на јавну саобраћајну површину – улицу и тиме не испуњава услове за формирање грађевинске парцеле.**

Због претходно наведеног недостатка који у овом случају представља формалне недостатке, поступак се обуставља а решење доноси како је у диспозитиву наведено.

У складу са утврђеним недостацима, потребно је прибавити Сагласност власника парцеле к.п. бр. 2678/11 која је у приватном власништву и представља приступ на јавну саобраћајну површину катастарској парцели бр.2678/12.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа www.bojnik.rs, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник бр. 113/15 и 96/2016).

Поука о правном средству:

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бојник, у року од 3 (три) дана од пријема истог, преко овог одељења.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева и
2. Архиви

Предмет обрадила

Урбаниста, планер

Бранислава Миливојевић, дипл. инж. арх.

Руководилац одељења

Горан Живковић, дипл. инж. грађ.