



Република Србија
Општина Бојник
Општинска управа Бојник
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и инспекцијске послове
Број: 350-10/15-06
Дана: 21.05.2015. године
Б о ј н и к

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, поступајући по захтеву **општине Бојник**, број 350-10/2015 од 11.05.2015. године, на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/15) и Просторног плана општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ НИСКОНАПОНСКОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА 1 kV
ЗА НАПАЈАЊЕ ЕЛЕКТРИЧНОМ ЕНЕРГИЈОМ СПРСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕ
У СЕЛУ ПЛАВЦУ, НА КП.БР.3322 И КП.БР.3326 К.О. ПЛАВЦЕ

ПЛАНСКИ ОСНОВ: Просторни план општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11).

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

Катастарске парцеле кп.бр.3322 и кп.бр.3326 К.О. Плавце по изводу из листа непокретности бр.952-1/15-159 од 25.02.2015.године, налазе се у потесу "Китке" односно потесу "Село", начин коришћења – земљиште под зградом-објектом (некатегорисани пут) укупне површине 1.39,51ха, врста земљишта – остало земљиште.

Предметне парцеле чине некатегорисани пут – пољски земљани пут, односно пут до Српске православне цркве у селу Плавцу (кп.бр.804) и то као једина приступна саобраћајница до комплекса цркве.

Дужина трасе из ситуације у Р 1:250 садржане у Идејном решењу.

Категорија објекта и класификациони број: Предметни нисконапонски кабловски вод, према Правилнику о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/15) спада у категорију Г, класификациони број 222410 – локални електрични водови – локални електрични надземни или подземни водови.

Правила грађења-уређења из плана: кабловски водови 10 kV спадају у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола, те се исти могу градити на основу Идејног пројекта и решене имовине, уз услов обезбеђења свих потребних техничких услова усаглашености са другим објектима и мрежама. Постављање нових инфраструктурних мрежа у оквиру нових траса треба да буде координирана у складу са условима из Просторног плана. Постављање нових инфраструктурних мрежа у оквиру постојећих саобраћајних профила треба да буде координирано са постојећом изграђеном мрежом зависно од конкретних услова.

Предмет интервенције: изградња-полагање нисконапонског енергетског 1 kV кабла ради прикључења Српске православне цркве у Плавцу на електроенергетску мрежу. Тип кабла који ће се полагати је ППОО-А 4 x 35мм².

Тачан положај објекта на парцели је приказан у графичком прилогу као ситуационо решење у ИДР.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ И УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ:

Кабловску трасу ускладити са трасама остале инфраструктуре и ускладити према условима и то: услови за полагање подземног нисконапонског кабла на некатегорисаним путевима издатим од ЈП "Дирекција за путеве, грађевинско земљиште и изградњу општине Бојник" бр.84-1/2015 од 12.05.2015.године, Техничким условима за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем издатим од ЕД Лесковац, Погон Лебане, бр.5821/1 од 19.03.2015.године и условима ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац" бр.253/1 од 19.05.2015. године.

Етапност градње: цео – једна фаза.

Обезбеђење суседних објеката: приликом извођења радова обезбедити пролазнике на простору око објекта од евентуалних незгода.

Заштита културних добара: ако се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налашта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и положају у коме је откривен – члан 109. Закона о културним добрима ("Сл.гласник РС", бр.71/94).

Објекат се не може коректовати и градити односно радови се не могу изводити на геолошки нестабилном терену, чија нестабилност је доказана у складу са Законом којим се уређују геолошки и инжењерско-геолошка истраживања.

Кабловски вод се пружа искључиво у појасу некатегорисаног пута (кп.бр.3322 и кп.бр.3326 К.О. Плавце) а све по условима издатим од стране напред описаног управљача пута.

Траса кабловског вода мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.

Прикључење предметног објекта на електроенергетску мрежу извести према условима надлежног електродистрибутивног предузећа - ЕД Лесковац, Погон Лебане и по свим техничким прописима за ову врсту објекта.

Заштита природе и животне средине: приликом интервенције поштовати све мере заштите природе и животне средине. Планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити животне средине.

Заштита и безбедност на раду: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здравља на раду.

Заштита од пожара: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити од пожара.

Идејно решење, урађено од Пројектни биро и грађевинске радње "Делта-инжењеринг", одговорно лице пројектанта Зоран Павловић дипл.инг.грађевине, одговорни пројектант Ненад Митровић дипл.ел.инжењер, бр.лиценце 350 В453 05 од априла 2015.године, чини саставни део ових локацијских услова.

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања итих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

На издате локацијске услове, може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник у року од три дана од дана пријема итих. Приговор се предаје преко овог одељења.

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви.

Обрадио:
Влада Петровић




Дуке Милоша
Иван Михајловић
