



Република Србија
Општина Бојник
Општинска управа Бојник
Одељење за урбанизам, имовинско-правне
и инспекцијске послове
ROP-VOJ-3552-LOC-1/2019
Број: 350-1-9/19-06
Дана: 12.03.2019. године
Б о ј н и к

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, поступајући по захтеву **Општинске управе општине Бојник** број 350-1-9/2019 од 19.02.2019. године, на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15 и 96/16), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/17), Просторног плана општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11 и 12/13) и Плана генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац (Сл. Гласник града Лесковца бр.49/16) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ САОБРАЋАЈНИЦЕ - УЛИЦЕ 28. МАРТА
НА КП. БР. 856/1 И 4562/1 У КО БОЈНИК

Број предмета и датум подношења захтева: ROP-VOJ-3552-LOC-1/2019
350-1-9/2019 од 19.02.2019. год.

Датум издавања услова: 12.03.2019. године

Име и презиме подносиоца захтева: Општинска Управа општине Бојник, Трг Слободе бр.1-3, МБ 07179120

Подаци о пуномоћнику: Милан Здравковић, службеник ОУ

Планирани објекат: Реконструкција улице 28. МАРТА – Примарна саобраћајница 5-29

Приложена документација: Главна свеска Идејног решења реконструкције саобраћајнице – улице Првوماјска у Бојнику кп.бр.856/1 и 4562/1 КО Бојник, бр.0-3/2019 од 20.01.2019.године, главни пројектант Зоран Павловић, дипл.инж.грађ.; Идејно решење - пројекат саобраћајнице бр.2-2-3/2019 од 20.01.2019.године, урађено од Пројектни биро "Делта инжењеринг"– Лесковац, одговорни пројектант Зоран Павловић дипл.инж.грађ., бр.лиценце 312 2475 03

Документација прибављена по службеној дужности:

Копија плана бр.952-04-058-1917/19 од 21.02.2019.год од РГЗ-а СКН у Бојнику; Уверење од РГЗ-а СКН у Бојнику бр. 952-04-058-1917/19 од 21.02.2019.године; Копија катастарског плана водова од РГЗ СКН Лесковац број 952-04-065-1916/2019 од 21.02.2019.године, Технички услови од ЈКП „Јединство,, Бојник, бр.250-1/2019 од 25.02.2019. године; Технички услови од ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац" – Бојник, бр.95/1 од 27.02.2019.године; Технички услови са скицом-

ситуацијом издати од огранка ЕД Лесковац – Погон Лебане, бр. 80.0.0.0.-д-10.02-60813-19 од 25.02.2019.године, Технички услови са скицом од Телеком Србија број А334-93148/4-2019 од 27.02.2019.године са графичким прилогом.

Адреса локације: Улица 28. МАРТА, Бојник

Број катастарске парцеле: 856/1 и 4562/1 у КО Бојник

Класа и категорија планираног објекта: Класификациони број **211201**-саобраћајна инфраструктура, категорија Г

Плански основ: Просторни план општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11), План генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац ("Сл.гласник града Лесковца" број 49/16).

Развој саобраћајне инфраструктуре у друмском саобраћају како реконструкцијом постојеће мреже саобраћајница, тако и допуњавањем мреже изградњом нових саобраћајница од битног је значаја за демографски опоравак општине Бојник.

Запланирани део трасе за реконструкцију саобраћајнице 5-29 тј. улица 28. МАРТА налази се у целини 5 између блокова 5.12 и 5.13 са једне стране и блокова 6.3 и 6.4 са друге стране и има приступ из улице Светог Саве, Николаја Динића и Првوماјске.

Изградња саобраћајне инфраструктуре

Планом генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац, нарочито се водило рачуна о повезивању појединих целина обухвата планског документа са централним делом као и побољшању квалитета профила уличне мреже ради брже и безбедније проходности свих учесника у саобраћају, интегрисању пешачких и бициклических токова као и о кретању и паркирању у централном делу насеља.

У овом предмету да би се стекли услови за реконструкцију пута, потребно је да се у свему поступи по техничким условима за пројектовање издатим од имаоца јавних овлашћења. Реконструкција саобраћајнице у Бојнику, спада у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола већ решење о одобравању извођења радова (чл.145. Закона о планирању и изградњи и Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи "Службени гласник РС", бр. 2 од 16.јануара 2019.год) те се исти могу градити на основу Идејног пројекта (у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класификацији објекта) и решене имовине, уз услов обезбеђења свих потребних техничких услова усаглашености са другим објектима и мрежама.

Реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту и постојећем габариту објекта. Реконструкција пута се мора пројектовати по прописима за јавне путеве и уз примену одговарајућих стандарда и важеће регулативе на основу Закона о путевима. Јавни пут мора имати најмање две саобраћајне траке.

Реконструкција пута, према Правилнику о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/15) спада у категорију Г, класификациони број 211201 – саобраћајна инфраструктура – остали путеви и улице.

1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА

Правила грађења за предметну саобраћајницу одређена су Планом генералне регулације за насељена места Бојник и Драговац (Сл. Гласник града Лесковца БР.49/16).

Улица 28. МАРТА представља насељску саобраћајницу која је саобраћано је повезана са улицама Николаја Динића, Првوماјском и Светог Саве са јужне стране, и

државним путем АП 225 Брестовац-Бојник-Лебане са источне стране, са северне стране планом генералне регулације запланиране су саобраћајнице .

Регулациона ширина саобраћајнице 5-29 планом је одређена на 10м, са две саобраћајне коловозне траке по 3,5м и обостраним тротоарима ширине по 1,5м (1,2м на местима где не постоје физички услови за већу ширину тротоара).

Нивелете постојећих саобраћајница се задржавају. За новопројектоване саобраћајнице нивелету пројектовати у складу са тереном, тако да се нивелационо надовезује постојеће деонице. Реконструкција дела пута мора обухватити све елементе попречног профила. Нивелација саобраћајнице одређује се прорачуном падова и попречних и подужних профила појаса регулације.

Приликом пројектовања саобраћајнице 5-29 придржавати се података из табеларног прегледа нивелационих кота са аналитичко геодетским елементима саобраћајнице обухваћене планом:

Саобраћајница 5-29

	X	Y	Z
2	7559838.1119	4764314.6493	256.08
3	7559822.4894	4764319.0888	256.01
4	7559733.8845	4764344.6097	255.92
5	7559690.5544	4764357.2051	255.81
6	7559642.9000	4764370.7462	255.63
7	7559614.3024	4764378.8723	255.52

Максимални нагиби за нивелацију примарне насељске саобраћајнице као што је у ул. 28.МАРТА је 6-7%.

Земљани пут који се укршта или прикључује на јавни пут, мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта односно на који се прикључује у ширини од најмање 5м и у дужини од најмање 10м, рачунајући од ивице коловоза јавног пута.

Дуж пута – улице потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода путем сливника и цевовода до канализације, а избор сливника ускладити са обрадом површине на којој се налази (коловоз или тротоар).

Коловозне засторе свих планираних и постојећих - задржаних саобраћајница радити са асфалтним материјалима.

Површинску обраду тротоара извести са завршном обрадом од асфалтног бетона или поплочањем префабрикованим бетонским елементима.

Оивичење коловоза и пешачких површина извести уградњом бетонских префабрикованих ивичњака; водити рачуна о приступу за особе са посебним потребама – прилагодити делове уклањањем ивичњака и постављањем рампи.

Хоризонталну и вертукалну саобраћајну сигнализацију, на свим саобраћајним површинама, испројектовати и извести у складу са одредбама Закона о безбедности саобраћаја на путевима (Сл. Гласник РС бр. 41/2009 и 53/2010).

Са становишта безбедности саобраћаја обавезно извести квалитетну и адекватну расвету свих саобраћајница и саобраћајних површина.

Улица се мора планирати са тротоаром, уз дозвољену фазну- одвојену изградњу коловоза и тротоара.

Планирана траса: Према графичком прилогу Идејног решења

Дужина планиране трасе: Реконструкција пута у дужини Л~250м.

Етапност градње: Могућа је фазна градња пута као и тротоара

2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ:

-Обезбеђење суседних објеката: приликом извођења радова обезбедити пролазнике на простору око објекта од евентуалних незгода.

-Заштита природе и животне средине: приликом интервенције поштовати све мере заштите природе и животне средине. Планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити животне средине.

-Заштита и безбедност на раду: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здравља на раду.

-Заштита од пожара: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити од пожара.

Саставни део ових локацијских услова чине: Главна свеска Идејног решења реконструкције саобраћајнице – улице Првوماјска у Бојнику кп.бр.856/1 и 4562/1 КО Бојник, бр.0-3/2019 од 20.01.2019.године, главни пројектант Зоран Павловић, дипл.инж.грађ.; Идејно решење - пројекат саобраћајнице бр.2-2-3/2019 од 20.01.2019.године, урађено од Пројектни биро "Делта инжењеринг"– Лесковац, одговорни пројектант Зоран Павловић дипл.инж.грађ., бр.лиценце 312 2475 03, Копија плана бр.952-04-058-1917/19 од 21.02.2019.год од РГЗ-а СКН у Бојнику; Уверење од РГЗ-а СКН у Бојнику бр. 952-04-058-1917/19 од 21.02.2019.године; Копија катастарског плана водова од РГЗ СКН Лесковац број 952-04-065-1916/2019 од 21.02.2019.године, Технички услови од ЈКП „Јединство,, Бојник, бр.250-1/2019 од 25.02.2019. године; Технички услови од ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац" – Бојник, бр.95/1 од 27.02.2019.године; Технички услови са скицом-ситуацијом издати од огранка ЕД Лесковац – Погон Лебане, бр. 80.0.0.0.-д-10.02-60813-19 од 25.02.2019.године, Технички услови са скицом од Телеком Србија број А334-93148/4-2019 од 27.02.2019.године са графичким прилогом.

НАПОМЕНА: Локацијски услови важе две године од дана издавања итих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

На издате локацијске услове, може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник у року од 3 (три) дана од дана пријема истих. Приговор се предаје преко овог одељења.

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви.

О б р а д и л а:
Бранислава Миливојевић, дипл. инж. арх.

Руководилац Одељења
Горан Живковић, дипл.инж. грађ.