



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-
правне и инспекцијске послове
ROP-BOJ-902-CPI-2/2019
06 Број: 351-1-5/2019
Датум: 14.03.2019. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник решавајући по захтеву **привредног друштва „ДОМИТ ДОО ЛЕБАНЕ“ Лебане, ул.Раданска бр.45.**, за издавање грађевинске дозволе за **малу соларну електрану (2x200 кв) 400kw**, захтев је поднет преко **овлашћеног лица Стевана Стефановића из Власотинца, ул. Косте Катића бр.3**, на основу чл.8ђ, чл.134 и чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/2018), чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/15, 96/16 и 120/17) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору **ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ „ДОМИТ ДОО ЛЕБАНЕ“**, **[REDACTED]**, издаје се решење о грађевинској дозволи за изградњу **мале соларне електране Борник 1-Домит** на катастарским парцелама број. **946, 947/1, 948 и 949** у К.О.Бојник, , укупна бруто изграђена површина **2550,24 м2**
Објекат је категорије Г, класификациона ознака **230201**. Предрачунска вредност објекта: **78.933.774,0** дин. без ПДВ-а

Саставни део решења:

- Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу, урађен је од стране: **АД ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЦРНА ТРАВА ЛЕСКОВАЦ, Лесковци, ул. Пана Ђукића бр.18**. Одговорно лице пројектанта **Стеван Сефановић д.и.г.**, и Извод из пројекта за грађевинску дозволу.

-Вршилац техничке контроле **привредно друштво „ДОМИТ ДОО ЛЕБАНЕ**. Одговорно лице **Живојин Андрејевић** директор.

ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ: вршилац тех.контроле: Вања Тасић мастер инж.арх., 300 R309 17 2.

ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ вршилац тех.контроле: Вања Тасић мастер инж.арх., 300 R309 17 4.

ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: вршилац техничке контроле: Петар Станковић дип.инж.ел., 350 3816 0

- подносилац захтева се ослобађа доприноса за уређење грађевинског земљишта на основу одлуке Општинског већа општине Бојник бр.1078-21-3/12 од 13.11.2012.године.

- локацијски услови бр.ROP-BOJ-902-LOC-1/2019, код управе заведен под бр.350-1-2/2019 издате од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да овом Одељењу достави изјаву извођача радова о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **5 година** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор **ПРИВРЕДНО ДРУШТВО „ДОМИТ ДОО ЛЕБАНЕ** „ са наведеним генералијам као у диспозитиву, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе ,заведен под бр. 351-1-5/2019 дана 11.03.2019 год., за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- локацијски услови бр. 350-1-2/2019 издати од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, локацијски услови су у систем заведени под бр. .ROP-BOJ-902-LOC-1/2019.

- Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу, урађен је од стране: **АД ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЦРНА ТРАВА ЛЕСКОВАЦ, Лесковц, ул. Пана Ђукића бр.18.** Одговорно лице пројектанта Стеван Сефановић д.и.г., и Извод из пројекта за грађевинску дозволу.

-Вршилац техничке контроле **привредно друштво „ДОМИТ ДОО ЛЕБАНЕ.** Одговорно лице Живојин Андрејевић директор.

ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ: вршилац тех.контроле: Вања Тасић мастер инж.арх., 300 R309 17 2.
ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ вршилац тех.контроле: Вања Тасић мастер инж.арх., 300 R309 17 4.
ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: вршилац техничке контроле: Петар Станковић дип.инж.ел., 350 3816 0

-доказ о плаћеним таксама за подношење захтева и доношења решења и накнада за ЦЕОП.

- подносилац захтева се ослобађа доприноса за уређење грађевинског земљишта на основу одлуке Општинског већа општине Бојник бр.1078-21-3/12 од 13.11.2012.године

У складу са чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је од органа надлежног органа за послове државног премера

и катастра Бојник, прибавио Препис листе непокретности и утврдио да подносилац захтева има уписано право својине на земљиште на к.п.бр. . **946, 947/1, 948 и 949** КО Бојник.

У складу са чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, на основу утврђених чињеница и изведених доказа одлучено је као у диспозитиву решења.

Ово решење објавиће се на интернет страници надлежног органа у року од три дана од дана издавања.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења и
4. Архиви.

Обрадио
Влада Анђелковић дипл.правник

Руководилац Одељења
Горан Живковић дип.грађ.инж.