



Република Србија  
ОПШТИНА БОЈНИК  
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правно, комуналне и  
инспекцијске послове  
06 Број: 351-7/15  
Датум: 29.05.2015. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе за доградњу хладњаче за складиштење воћа и поврћа поднетог од стране ПД „Фортис“ доо Београд ул.Кнегиње Зорке бр.38, на основу чл. 8ђ и чл. 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл.20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и чл.192 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр.33/97, 31/01 и «Сл. гласник РС», бр. 30/10)), доноси:

### РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору ПД „ФОРТИС“ доо, Београд ул.Кнегиње Зорке бр.38, ПИБ 104779749 издаје се решење о грађевинској дозволи за доградњу хладњаче за складиштење воћа и поврћа у Бојнику, на катастарској парцели бр.1 КО Драговац,спратност П (приземље), укупна БРГП надземно 748.96м<sup>2</sup>, укупна нето површина 708.30, висина објекта 11.50м, предрачунска вредност објекта 30.000.000,00.

Саставни део решења:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Милана Чворовића дипл.инж.грађ. бр.лиценце 3107388404 и Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране Квадер доо Ариље одговорни пројектант Милан Чворовић, дипл.инж.грађ. бр.лиценце 3107388404, Славољуб Обућина, дипл. инж.ел. бр.лиценце 350Б19505, Срђан С.Петровић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330М38113.Вршиоци техничке контроле ГПТР „Ригол“ Ариље, Мали Острес 15, Ариље,одговорни вршилац техничке контроле Мирко Пеливановић дипл.инг.грађ.310943804., вршилац техничке контроле машинских инсталција Иван Дмитровић, дипл.инг.маш. бр.лиценце икс 30677305 Биро Термопројект ул. Цара Лазара бр.6 Чачак, вршилац техничке контроле електроенергетских инсталција Момир Бабић дипл.ел.инж. бр.лиценце икс 350263503 СЗР „Према“ Чачак ул. Кулиновачко поље 14/3.

- Допринос за уређење грађевинског земљишта на основу потврде Ј.П. „Дирекција за путеве грађевинско земљиште и изградњу Општине Бојник“ Бојник бр.108/2015, утврђен

износ доприноса је 81.815,00 дин. како се инвеститор определио да износ доприноса плати одједном то је допринос умањен за 30% и износи 57.271,00 дин.

- Правоснажни локацијски услови бр.350-4/15-06 од 20.03.2015 год. издате од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да овом Одељењу достави изјаву извођача радова о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

### Образложење

Инвеститору ПД „ФОРТИС“ доо, Београд ул.Кнегиње Зорке бр.38, ПИБ 10477974, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе заведен под бр. 351-7/15 дана 25.05.2015 год. за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- правоснажни локацијски услови бр. 350-4/15 од 20.03.2015. год. издати од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник

- извод из пројекта за грађевинску дозволу потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Милана Чворовића дипл.инж.грађ. бр.лиценце 3107388404 и Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране Квадер доо Ариље одговорни пројектант Милан Чворовић, дипл.инж.грађ. бр.лиценце 3107388404, Славољуб Обућина, дипл. инж.ел. бр.лиценце 350Б19505, Срђан С.Петровић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330М38113.Вршиоци техничке контроле ГПТР „Ригол“ Ариље, Мали Острес 15, Ариље,одговорни вршилац техничке контроле Мирко Пеливановић дипл.инж.грађ.310943804., вршилац техничке контроле машинских инсталција Иван Дмитровић, дипл.инг.маш. бр.лиценце икс 30677305 Биро Термопројект ул. Цара Лазара бр.6 Чачак, вршилац техничке контроле електроенергетских инсталција Момир Бабић дипл.ел.инж. бр.лиценце икс 350263503 СЗР „Према“ Чачак ул. Кулиновачко поље 14/3.

- копија плана издата од стране РГЗ – Служба за катастар непокретности Бојник бр. 953-1/14-89 од 05.11. 2015 год. оверена копија.

- препис листа непокретности издат од стране РГЗ – Служба за катастар непокретности Бојник бр. 952-02-4-95/2015 од 16.03.2015. год. оригинал.

- техничке услове за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем издати од стране П.Д. за дистрибуцију ел.енергије „Југоисток“, Д.О.О. Ниш Е.Д. Лесковац, погон Лебане заведену под бр.5976/2 од 20.03.2015 год.

- обавештење РГЗ – Службе за катастар непокретности Бојник да катастар водова није основан за тражене непокретности, обавештење бр.956-01-2/2015 од 19.03.2015 год.
- елаборат заштите од пожара бр.ЗЕ11/15, израђен од стране „ЦЕРБИНГ“ доо, Јелена Јовић, дипл.инж.технол бр. уверења МУП-а:152-41/13.
- обавештење Ј.П. „Дирекција за путеве, грађевинско земљиште и изградњу општине Бојник“ из Бојника о висини износа доприноса бр.108/2015 од 29.05.2015 год.
- обавештење о процени утицаја бр. 501-3/15-06 од 29.05.2015 год. издато од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник

На основу утврђених чињеница и изведених доказа одлучено је као у диспозитиву решења. Републичке административне таксе у износу од 290,00 и 760,00 динара наплаћене сходно Закону о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13 и 57/14).

Сходно чл.138 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

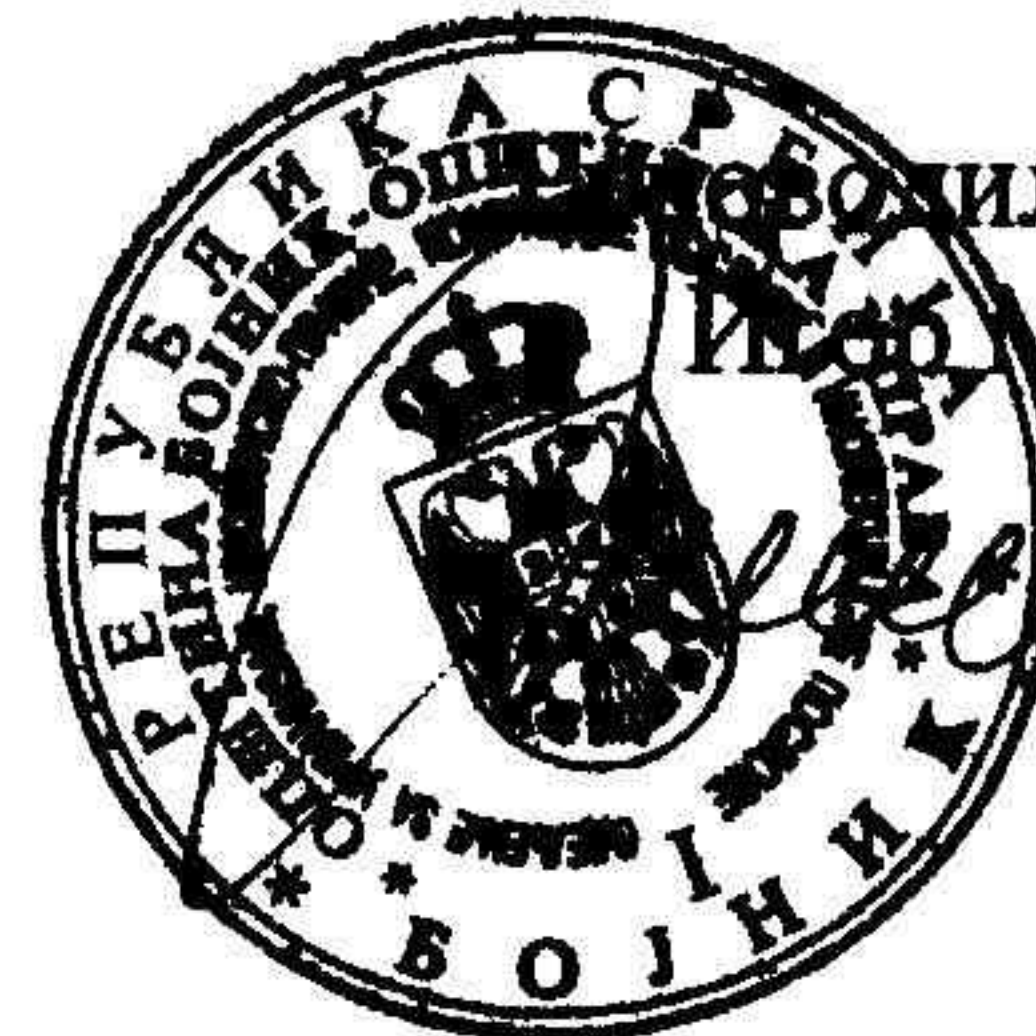
Ово решење објавиће се на интернет страници надлежног органа у року од три дана од дана издавања.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије.

**Решење доставити:**

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења и
4. Архиви.

Самостални стручни сарадник  
за имовинско-правне послове  
Светлана Николић Момчиловић



Збојицац Одељења  
Игор Михајловић,