



Република Србија  
ОПШТИНА БОЈНИК  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
БОЈНИК

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правно, комуналне и  
инспекцијске послове  
06 Број: 351-8/15  
Датум: 04.06.2015. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта поднетог од стране Стојана Станојковића из Драговца на основу чл. 8ђ. и чл. 135. став 11. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС», бр. 22/15) доноси:

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ као непотпун захтев инвеститора Милице Schneider Станојковић из Драговца за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П (приземље) у Драговцу, на кат. парцели бр. 3529 у К.О. Драговац.

### Образложење

Стојан Станојковић из Драговца поднео је дана 01.06.2015. год. захтев заведен под бројем 351-8/15-06, у име инвеститора Милице Schneider Станојковић из Драговца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П (приземље) у Драговцу, на кат. парцели бр. 3529 у К.О. Драговац.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да уз исти није приложена сва документација неопходна за даље поступање, сходно чл. 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, јер подносилац захтева није поднео документацију прописану чл. 135. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) а у складу са чл. 22., 32., 33., 50., 51., 56. и 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр.23/15).

У поднетој документацији утврђени су следећи недостаци:

- пројекат за грађевинску дозволу, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе сходно чл. 135. («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), није у складу са издатим локацијским условима у делу који се односи на растојање основног габарита објекта од суседне катастарске парцеле бр. 3530 у К.О. Драговац а које је мање од 5,00 метара – потребно је или да се пројекат

- за грађевинску дозволу усагласи са локацијским условима или да власник кат. парцеле бр. 3530 у К.О. Драговац да инвеститору судски оверену сагласност на предложено удаљење основног габарита објекта од границе његове парцеле;
- пројекат за грађевинску дозволу не поседује елаборат енергетске ефикасности нити изјаву овлашћеног лица којом се потврђује да су елаборатом прописане све неопходне мере за испуњење основних захтева за објекат (Прилог б);
  - главна свеска пројекта за грађевинску дозволу (сви примерци) треба да се усагласи – да ли је главни пројектант Пројектни биро „ПЛАНЕРПРОЈЕКТ“ или Перица Стојиљковић (одлука о одређивању главног пројектанта и његова изјава, подаци о пројектантима);
  - графички прилози пројекта хидротехничких и електроенергетских инсталација немају приказ прикључивања на инфраструктуру;
  - ситуациони план у размери 1:1000 у пројекту архитектуре није оверен;
  - у пројекту за грађевинску дозволу у садржају главне свеске у тачки 0.10. наведене су копије добијених сагласности које нису приложене;
  - у пројекту за грађевинску дозволу у општим подацима у објекту и локацији главне свеске треба навести локацијске услове а не решење о локацијској дозволи и треба приложити техничке услове електродистрибуције и водовода јер су наведени као прилози;
  - у пројекту за грађевинску дозволу треба да се усагласи наведени број лиценце са печатом;
  - сви примерци пројекта електроенергетских инсталација нису потписани и оверени (насловна страна, решење о одређивању одговорног пројектанта);
  - изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе сходно чл. 135. («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), недостају графички прилози израђени на овереном катастарско-топографском плану;
  - главна свеска приложена изводу из пројекта нема потписа одговорног лица пројектанта и печата пројектанта;
  - главну свеску приложену изводу из пројекта треба усагласити са свим траженим за пројекат за грађевинску дозволу;
  - у изводу из пројекта код изјаве вршиоца техничке контроле потребно је да се усагласе наведени бројеви лиценци са печатом;
  - пројекат за грађевинску дозволу у електронској форми није заштићен нити је прописно оверен.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље вођење поступка по захтеву који су прописани у чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС», бр. 22/15), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сходно чл. 8ђ. ст. 4. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 17. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС», бр. 22/15) подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднети нов усаглашен захтев, без плаћања административних такси и без подношења већ поднете документације.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема закључка преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, таксирана са 440,00 динара републичке

административне таксе. Републичку административну таксу уплатити на жиро-рачун број 840-742221843-57, број модела 97, позив на број 23-025, прималац Буџет Републике Србије.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви.

Самостални стручни сарадник  
за имовинско-правне послове  
Александра Јовић, дипл. правник

*А. Јовић*



Руководилац Одељења  
Михајловић, правник