



Република Србија
Општина Бојник
Општинска управа Бојник
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
и инспекцијске послове
ROP-BOJ-26130-LOC-1/2020
Број: 350-1-18/20-06
Дана: 09.10.2020. године
Б о ј н и к

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, поступајући по захтеву **Општине Бојник** број 350-1-18/2020 од 21.09.2020. године, на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 09/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр. 115/2020) и Просторног плана општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" бр. 29/11 и 12/13) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ МОСТА У ГОРЊЕМ КОЊУВЦУ
на кп.бр. 3142/2, 4290 и 4292 у КО Горње Коњувце

Број предмета и датум подношења захтева: ROP-BOJ-26130-LOC-1/2020
350-1-18/2020 од 21.09.2020. год.

Датум издавања услова: 09.10.2020. године

Име и презиме подносиоца захтева: Општина Бојник, Трг Слободе бр.1-3,
ЈМБГ [REDACTED] РИВ [REDACTED]

Подаци о пуномоћнику: Милан Здравковић, Ул. Влајка Костића бр.8, Драговац, општина Бојник
ЈМБГ [REDACTED]

Приложена документација: Главна свеска ИДР пројекта за изградњу моста у Горњем Коњувцу бр.21 од јула 2020.године, израђен од ПР Биро за пројектовање КНЕЖЕВИНА Пожега, Доња Добриња бб, главни пројектант Мирослав Филиповић,дипл.инж.грађ. бр.лиценце 310 Р436 17; Идејно решење - Пројекат конструкције за мост бр.21-1-2020 од јула 2020, израђен од ПР Биро за пројектовање КНЕЖЕВИНА Пожега, Доња Добриња бб, главни и одговорни пројектант Мирослав Филиповић,дипл.инж.грађ. бр.лиценце 310 Р436 17; Елаборат Геотехничких услова фундаирања моста на кп.бр.3742/1 у КО Горњем Коњувцу, општина Бојник од јуна 2020.године, израђен од Предузећа за геолошка истраживања „Геопројектинг,, д.о.о. Ниш, Светосавска бр.14-06/20, овлашћено лице Ратомир Војичић,дипл.инж.геол.; Хидролошка студија бр. Е-07-20 од јула 2020 године, израђен од ПР Биро за пројектовање КНЕЖЕВИНА Пожега, Доња Добриња бб, главни пројектант и одговорни пројектант Бојан Бркић,дипл.инж.шум. бр.лиценце 314 6919 04; Карта сливног подручја; Пресек речног корита; Информацију о локацији бр.353-10/20 од 11.05.2020.године; Катастарско топографски план израђен од геодетске радње „ГЕОМЕТАР ЂУРАНОВИЋ,, Ниш

Документација прибављена по службеној дужности:

Копија плана издата од РГЗ СКН Бојник бр. 952-04-058-15646/2020 од 22.09.2020.год за кп.бр.3142/2, 4290 и 4292 у КО Горње Коњувце; Уверење издато од РГЗ СКН –Одељење за катастар водова Врање бр.952-04-308-3892/2020 од 22.09.2020.године; Технички услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем издати од огранка ЕД Лесковац бр. 80.0.0.0.-D-10.02-275424-20 од 05.10.2020.године код оператера 80.5.0.0.-д.10.05-275424/2-20 од 06.10.2020.године,

Попуњен и оверен модел Уговора од стране ЕПС Дистрибуције о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр.8О.0.0.0-D-10.02-275424-20-UGP од 05.10.2020.године, Водни услови од ЈВП „Србијаводе,, Београд, ВПЦ „Морава,, Ниш бр.7612/1 од 29.09.2020.године, Технички услови за прикључење од ЈП за водоснабдевање „Бојник-Брестовац-Дољевац,, бр.727/1 од 06.10.2020.године; Технички услови за прикључење од Телекома Србије бр.А334-297189/2-2020 од 24.09.2020. године; Технички услови за прикључење од ЈКП „Јединство,, Бојник бр. 976/2020 од 07.10.2020.године;

Адреса локације: КО Горње Коњувце, општина Бојник

Број катастарске парцеле: кп.бр.3142/2, 4290 и 4292 у КО Горње Коњувце;

Планирана траса: Према графичком прилогу Идејног решења

Планирани објекат: Мост – изградња новог објекта

Димензије објекта: Мост димензија 21,20*8,0 м

Спратност објекта: /

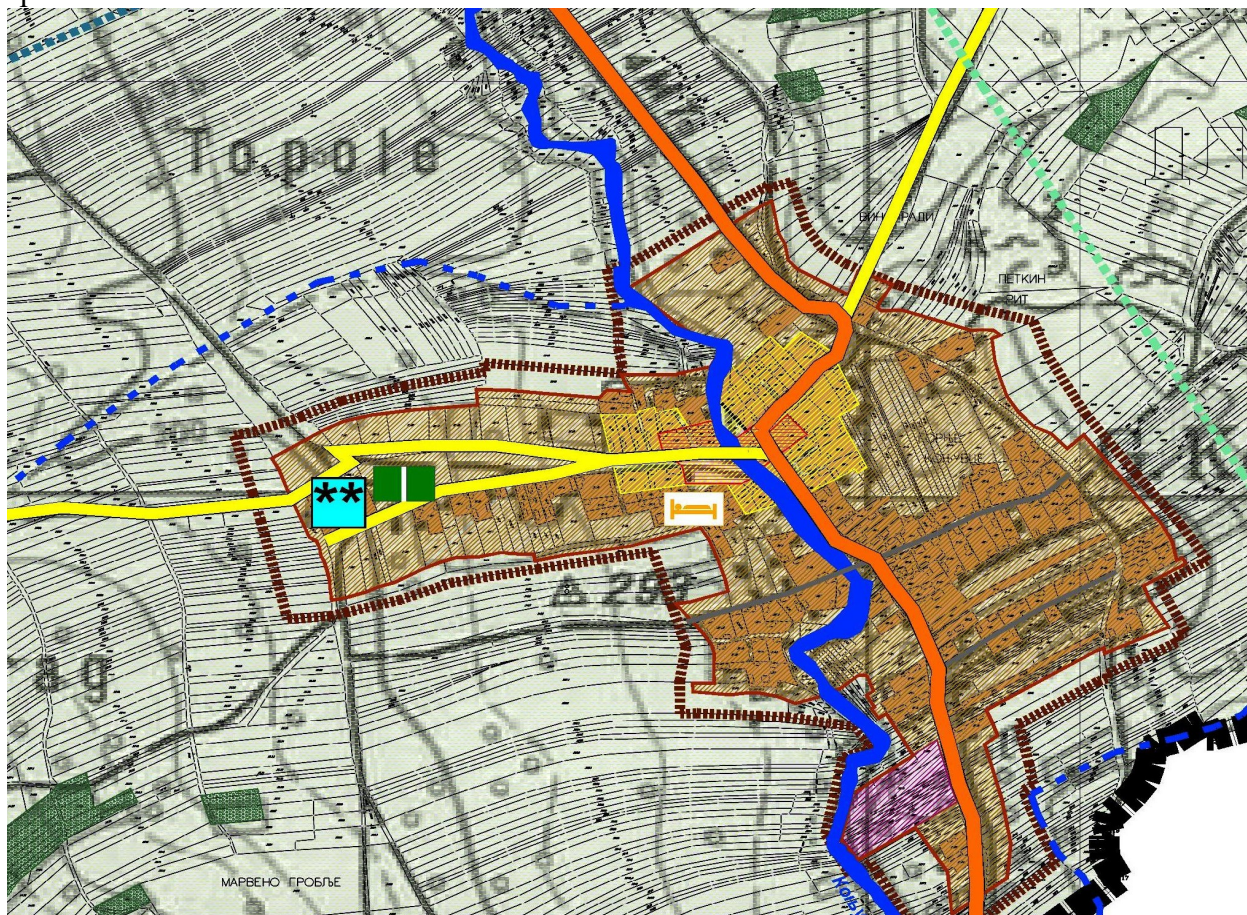
Класа и категорија планираног објекта: Класификациони број **214101** – друмски мост, категорија Г, заступљеност 100%

Плански основ: Просторни план општине Бојник ("Сл.гласник града Лесковца" број 29/11 и 12/13)

Етапност градње: цео

Сви путеви и путни објекти утврђени Просторним планом су јавни путеви и морају се пројектовати по прописима за јавне путеве и уз примену одговарајућих стандарда на основу Закона о путевима. Процедуре израде и усвајање пројеката, као и само грађење саобраћајне инфраструктуре, мора се спроводити у свему према важећој законској регулативи. Процедуре и акције на пројектовању и грађењу саобраћајне инфраструктуре, инсталација техничке инфраструктуре, инсталација техничке инфраструктуре и регулација водотокова, морају се обједињавати. Новопланирани мост предвиђен је Просторним планом општине Бојник и представља везу општинског путног правца и државног пута II А 226 Прокупље – Бојник - Лесковац.

Изградња и реконструкција саобраћајне инфраструктуре вршиће се у складу са следећим правилима:



Извод из Просторног плана општине Бојник- шематски приказ насеља Г. Коњувце

1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА

Друмски саобраћај

Јавни путеви се морају градити тако да имају најмање две саобраћајне траке. Изузетно, уз уважавање постојећег стања, високе трошкове израде планске и пројектне документације за изградњу – проширење општинског пута, трошкове прибављања земљишта и саме изградње – проширење општинског пута, при чему се морају уважити правила струке у погледу минималне ширине коловоза, минималног растојања ниша за мимоилажење возила из супротних смерова и минималних полупречника хоризонталних и вертикалних кривина.

Ширина и број коловозних трака дефинисане су категоријом пута.

Општински путеви повезују поједине делове Општине са центрима и зонама активности или становања. То су саобраћајни потези намењени јавном и индивидуалном путничком саобраћају. Ширина коловоза на општинским путевима је минимално 5,0м уз дозвољене изузетке под напред наведеним условима постојећег стања.

Непосредни обострани заштитни појас – простор заштитног појаса од ивице земљишног појаса пута је 5,0 метара за општински пут. Појас контролисане изградње – простор контролисане изградње се пружа од границе непосредног заштитног појаса ширине 5,0м за јавни општински пут.

У зонама насеља се морају предвидети мере заштите које подразумевају изградњу "зелених зидова" који би апсорбовали највећи део буке. Земљани пут који се укршта или прикључује на јавни пут, мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта односно на који се прикључује у ширини од најмање 5м и у дужини од најмање 10м за општински пут, рачунајући од ивице коловоза јавног пута.

Ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, ако природа земљишта допушта, до косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту буиду озелењене травом, шибљем и другим растињем које не угрожава прегледност пута.

Дуж свих путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода, са уграђеним сепараторима нафтних деривата на државним путевима који залазе у заштитне зоне водоизворишта.

ПОСЕБНА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила уређења – грађења:

Дуж пута – улице потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода. Код интервенције које имају за циљ проширење саобраћајнице, неопходна је израда урбанистичког плана. Нивелација саобраћајнице одређује се прорачуном падова и попречних и подужних профила појаса регулације. Реконструкција дела пута мора обухватити све елементе попречног профила. Нивелација саобраћајнице одређује се прорачуном падова и попречних и подужних профила појаса регулације.

Делови примарне путне мреже који су истовремено и улице у насељу, могу се на захтев надлежног органа Општине, разрадом кроз одговарајућу урбанистичку и техничку документацију, изградити као улица са елементима који одговарају потребама насеља (ширим коловозом, тротоарима и сл.) као и са путним објектима који одговарају потребама насеља. Уколико је могуће, предвидети шири регулациони појас саобраћајница како би се обезбедиле ивичне разделне траке са зеленилом, бициклистичке стазе и сл.

Услови за кретање инвалидних лица

При реализацији прелаза преко коловоза, за потребе савлађивања инвалидским колицима висинске разлике тротоара и коловоза, предвидети изградњу рампи пожељног нагиба до 5%, максимум до 8,5%, чија најмања дозвољена ширина износи 1,30 м.

При пројектовању и реализацији свих објеката применити решења која ће омогућити инвалидним лицима несметано кретање и приступ у све садржаје комплекса и објеката према важећим правилницима и прописима.

За предметну изградњу инвеститор је прибавио Информацију о локацији бр. 353-10/20 од 11.05.2020.године.

Приликом пројектовања моста на Златској реци на предметној локацији за коју се ови услови и издају, посебну пажњу обратити на Водне услови од ЈВП „Србијаводе,, Београд, ВПЦ „Морава,, Ниш бр.7612/1 од 29.09.2020.године.

Обезбеђење суседних објеката: приликом извођења радова обезбедити пролазнике на простору око објекта од евентуалних незгода.

Заштита и безбедност на раду: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здравља на раду.

Заштита од пожара: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити од пожара.

НАПОМЕНА: Локацијски услови важе две године од дана издавања итих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

Подносилац захтева није у обавези да плати профактуру за издавање техничких услова за пројектовање и прикључење издате од ЈП за водоснабдевање „Бојник-Брестовац-Дољевац и ЈКП „Јединство,, Бојник због неблаговременог издавања исте.

У складу са чланом 56. став 2 Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18 , 31/19, 37/2019 и 09/20), на издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а (жалба / приговор) у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 23-025 .

Такса: Подносилац захтева се ослобађа од плаћања административне таксена основу члана 13. став 1, тачка 1. у складу са Одлуком о општинским административним таксама и накнадама ("Сл. гласник града Лесковца", бр.45/12).

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви.

О б р а д и л а:
Бранислава Миливојевић, дипл. инж. арх.

Руководилац Одељења
Горан Живковић, дипл.инж. грађ.