



Република Србија
ОПШТИНА БОЈНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК
Одељење за урбанизам, имовинско-
правне и инспекцијске послове
РОР-ВОЈ-34144-СП-2/2020
06 Број: 351-1-23/2020
Датум: 07.12.2020. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник решавајући по захтеву **Далибора Вучелића из Београда, ул.Слободана Лале Берберског бр.63**, за издавање грађевинске дозволе за **изградњу економског објекта-стаја**, захтев је поднет преко **пуномоћника Зарана Миљковића из Ниша, ул.Трг Краља Александра бр.2А/8**, на основу чл.8ђ, чл.134 и чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019-др.закон)), чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/2019) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору, **Далибору Вучелићу из Београда**, издаје се решење о грађевинској дозволи за **економског објекта-стаја**, на катастарској парцели бр. **416, 417 и 418 КО Магаш-Добра Вода**, укупна бруто изграђена површина **834 м²**

Објекат је категорије **А**, класификациона ознака **127 111(68,35%)** и **А**, квалификациона ознака **127 121 (31,65%)**. Предрачунска вредност објекта: **16.680.000,0** дин. без ПДВ-а

Саставни део решења:

- Пројекат за грађевинску дозволу за **изградњу економског објекта-стаја**- урађен је од стране: **RADNJA ZA PROIZVODNJU PROIZVODA OD BETONA NAMENJENIH ZA GRAĐEVINARSTVO**, Добановци -Београд. Одговорно лице пројектанта **Зоран Миљковић инж.грађ.**, и Извод из пројекта за грађевинску дозволу. Одговорни пројектант **Ивана Миљковић Стојадиновић маст.инг.арх.,број лиценце ИКС:210 А 067 20**

-Вршилац техничке контроле- **Polyarch Niš, studio za projektovanje Marko Zečević PR** .

Одговорно лице **Марко Зечевић, мастер.инж арх.,бр. лиценце: 300 P282 17**.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта, на основу одговора Сектора за грађевинско земљиште, је обрачунат у износу од **23.300,00** динара, странка ће плаћање доприноса извршити у целости -једнократно.

- **локацијски услови** бр. РОР-ВОЈ-34144-ЛОС-1/2020, код управе заведен под бр. 350-1-22/2020 издате од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да овом Одељењу достави изјаву извођача радова о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три** године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **5** година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор **Далибор Вучелић**, са наведеним генералијам као у диспозитиву, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе ,заведен под бр. 351-1-23/2020 дана 03.12.2020 год., за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу за **изградњу економског објекта-стаја**- урађен је од стране: RADNJA ZA PROIZVODNJU PROIZVODA OD BETONA NAMENJENIH ZA GRAĐEVINARSTVO, Добановци -Београд. Одговорно лице пројектанта **Зоран Миљковић инж.грађ.**, и Извод из пројекта за грађевинску дозволу. Одговорни пројектант **Ивана Миљковић Стојадиновић маст.инг.арх.,број лиценце IKS:210 A 067 20**

-Вршилац техничке контроле- **Polyarch Niš , studio za projektovanje Marko Zečević PR .**
Одговорно лице **Марко Зечевић, мастер.инж арх.,бр. лиценце: 300 P282 17.**

- локацијски услови бр.350-1-22/2019, издати од стране Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, локацијски услови су у систем заведени под бр. ROP-BOJ-34144-LOC-1/2020

-доказ о плаћеним таксама за подношење захтева и доношења решења и накнада за ЦЕОП.

Лист непокретности прибављен по службеној дужности увидом у РГЗ.

У складу са чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, на основу утврђених чињеница и изведених доказа одлучено је као у диспозитиву решења.

Ово решење објавиће се на интернет страници надлежног органа у року од три дана од дана издавања.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења преко овог органа Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије.

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења и
4. Архиви.

Обрадио
Владица Анђелковић дипл.правник

Руководилац Одељења
Горан Живковић дип.грађ.инж.