

На основу члана 27. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије,, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20), Просторног плана општине Бојник („Службени гласник града Лесковца", бр.29/11 и 12/13), Мишљења Комисије за планове Скупштине општине Бојник од 03.03.2021.године и члана 40. Статута општине Бојник („Сл. гласник града Лесковца, бр.6/2019), Скупштина општине Бојник, на седници одржаној 04.03.2021. године, доноси:

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ КОЛЕКТОРА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА И ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У ОПШТИНИ БОЈНИК

Назив планског документа

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник (у даљем тексту: План детаљне регулације) а у складу са закључком о покретању иницијативе Општинског већа бр. 06-2-15/21 од 10.02.2021.године код органа бр. 353-3-1/2021 од 25.02.2021.године.

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

У обухвату планског подручја за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода су целе катастарске парцеле бр: 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533/1, 1533/2, 1533/3, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542 и део 4353 у КО Кацабаћ 1.

Плански документ обухвата и изградњу колектора за организовано прикупљање и одвођење отпадних вода до постројења за пречишћавање отпадних вода у КО Кацабаћ 1 а пролази кроз КО Бојник, КО Драговац, КО Придворица, КО Ђинђуша, КО Лапотинце и КО Кацабаћ 1 у укупној дужини од $L=15,50\text{km}$ и ширине обострано у односу на трасу колектора по 10м.

Предвиђене трасе:

- Од Бојника до Придворице за прихват из насеља Драговац Придворица
- Од Придворице - Ђинђуше – Лапотинце – Кацабаћ до будућег ППОВ.

Предвиђена траса је линијског карактера и пружа се преко следећих парцела:

КО Бојник кп.бр.: 1770/5, 1770/3, 4560/2, 1685/2, 4581/4, 4579/1

КО Драговац кп.бр. : 4018, 1190, 130

КО Придворица кп.бр.: 696, 695, 694, 692, 693, 698, 680, 682, 796/1, 697, 4736/1, 1531, 1513/2, 1513/1, 1505/1, 1504, 1503

КО Ђинђуша кп.бр: 1215, 1539, 1537, 1536, 1534, 1532, 1531, 1529, 1528, 1525, 1526, 1373,

КО Лапотинце кп.бр.: 3398, 3311, 3392, 5273, 5270, 3892/1, 3367, 5266/2, 5236/1, 1103, 5234/1, 3360, 3361, 3364,

КО Кацабаћ 1 кп.бр.: 4322, 4321, 4314, 4313, 4312, 4311, 4301, 4298, 4297, 4295, 4294, 4292, 4291, 4290, 4289, 4164, 4163, 4162, 4161, 4158, 4157, 4156, 4155, 4154, 4153, 4152, 4151, 4363, 4366, 3623, 4362, 3567, 3568, 4353.

Граница планског подручја је прелиминарна. Коначна граница биће одређена у предлогу плана. Укупна површина у обухвату плана је приближно 3,90ха за постројење за пречишћавање отпадних вода и 31ха за колектор за организовано прикупљање и одвођење отпадних вода до постројења за пречишћавање отпадних вода, што укупно износи 34,90ха.

Услови и смернице планских докумената вишег реда, ширег подручја и развојних стратегија

Члан 3.

План вишег реда је Просторни план општине Бојник („Сл. гласник града Лесковца", бр. 29/11 и 12/13). Подручје Плана налази се на територији катастарских општина: Бојник, Драговац, Придворица, Ђинђуша, Лапотинце и Кацабаћ 1.

Предвиђена локација и обухват за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода одређени су Просторним планом у доњем току Пусте реке у атару насеља Кацабаћ, КО Кацабаћ 1, до кога је предвиђено каналисање отпадних вода из насеља општине Бојник путем колектора за прикупљање отпадних вода.

Потребна подлога за израду Плана детаљне регулације је катастарско-топографски план.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- инфраструктурно и комунално опремање насеља,
- заштита и унапређење животне средине,
- заштита водног земљишта,

Визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Основни циљ планирања је заштита вода од загађења, изградња постројења за прераду отпадних вода – ППОВ, спровођење контролисаног прихватања и пречишћавање отпадних вода и подизање нивоа уређености и опремљености насеља, као једног од битних чинилаца за развој и унапређење квалитета живота становника општине Бојник.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Обухват Плана детаљне регулације намењен је изградњи постројења за пречишћавање отпадних вода и колектора за прикупљање отпадних вода од Бојника до постројења у Кацабаћу.

**Начин финансирања израде планског документа,
назив носиоца израде и рок за израду**

Члан 7.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђују се из буџета општине Бојник за 2021.годину.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник.

Рок за израду плана из члана 1. је 6 (шест) месеци. Динамика израде појединих фаза се уређује уговором између инвеститора и обрађивача плана.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 8.

Излагање Плана детаљне регулације на рани јавни увид, као и излагање нацрта на јавни увид биће извршено у просторијама Општинске управе Бојник и на интернет страници носиоца израде планског документа.

Трајање раног јавног увида је 15 дана, а јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације 30 календарских дана.

**Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја
Плана на животну средину**

Члан 9.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, у складу са Мишљењем надлежног лица на пословима заштите животне средине у општини Бојник, бр.06 501-6/21 од 25.02.2021.године.

**Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном
и дигиталном облику**

Члан 10

Донет план израдити у четири дигитална и четири аналогна примерка за потребе општине Бојник.

Остале одредбе

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је графички приказ обухвата Плана детаљне регулације.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца”.

02 Број: 06-5-1/2021

У Бојнику, 04.03.2021. година

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК



**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ
КОЛЕКТОРА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
И ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
У ОПШТИНИ БОЈНИК**

Правни основ за доношење ове одлуке налази се у одредби члана 27. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије,, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20), и члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије,, бр.32/19), којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Поменутом одредбом члана 46. Закона и члана 32. Правилника утврђени су елементи садржаја Одлуке о изради и у припреми ове одлуке у свему се поступило по тој одредби:

- У члану 1. дефинисан је назив планског документа; План детаљне регулације за изградњу колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник;
- У члану 2. одређена је оквирна граница обухвата планског документа са описом;
- У члану 3. Преузети су услови и смернице из планских докумената вишег реда, ширег подручја и развојних стратегија за изградњу ППОВ
- У члану 4. дати су принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације
- У члану 5. дата је визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја
- У члану 6. дат је Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта
- У члану 7. Одређен је начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду
- У члану 8. Одређено је место и начин обављања јавног увида
- У члану 9. На основу мишљења надлежног лица на пословима заштите животне средине у општини Бојник, приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину
- У члану 10. Прецизиран је број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику
- У члану 11. Саставни део ове одлуке је графички приказ обухвата Плана детаљне регулације.

Остале одредбе (које се односе на рок, финансирање, рани јавни увид, јавни увид и друга питања од значаја за израду предметне врсте планског документа) усаглашене су са Законом и прописима, односно, утврђују се уговором између наручиоца и обрађивача планског документа.

Предлог за доношење ове одлуке дало је општинско веће општине Бојник, а Одбор за прописе и управу и Комисија за родну равноправност дали су позитивно мишљење и предложили усвајање ове Одлуке.

Такође, Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, предлаже се доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације у законом прописаној процедури као и по процедури прописаној Статутом општине и другим прописима.

Након расправе о предлогу овлашћеног предлагача, председник скупштине је предлог Одлуке ставио на гласање.

Скупштина се о овом предлогу изјаснила јавним гласањем. „ЗА“ је гласало 18 одборника, „ПРОТИВ“ није било, „УЗДРЖАНИХ“ није било.

Стога је констатовано да је донета ова Одлука, потребном већином у складу са Пословником СО Бојник.

РАЗЛОГ ДОНОШЕЊА: Приступање изradi Плана детаљне регулације за изградњу колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник (у даљем тексту: План детаљне регулације) а у складу са закључком о покретању иницијативе Општинског већа бр. 06-2-15/21 од 10.02.2021.године код органа бр. 353-3-1/2021 од 25.02.2021.године.

ОБРАЂИВАЧ: Одељење за урбанизам, имовинско-правне
и инспекцијске послове

ПРЕДЛАГАЧ: Општинско веће општине Бојник

ДОНОСИЛАЦ: Скупштина општине Бојник

02 Број: 06-5-1/21

У Бојнику, 04.03.2021. година

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЈНИК

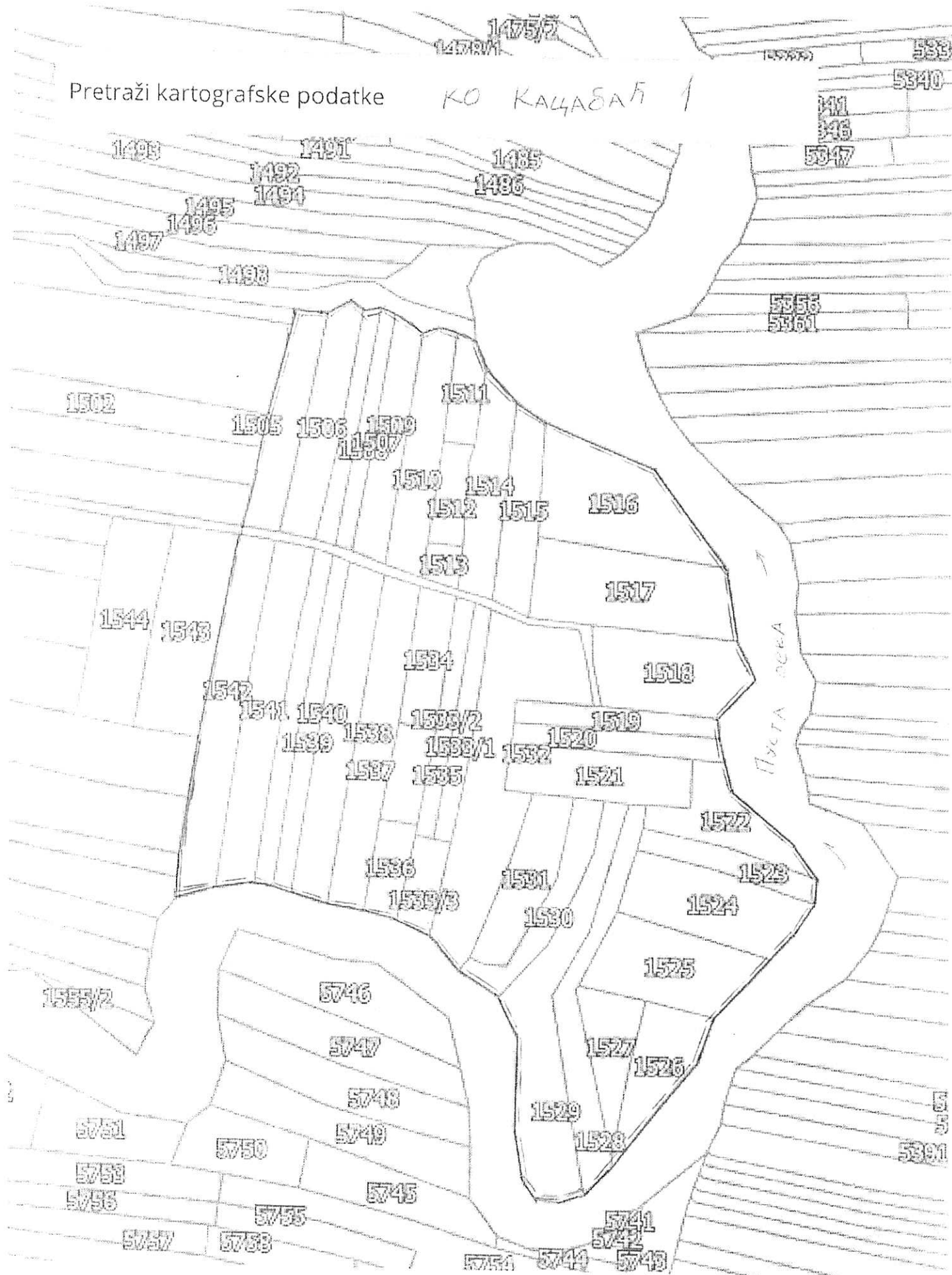
Драгиша Димитријевић

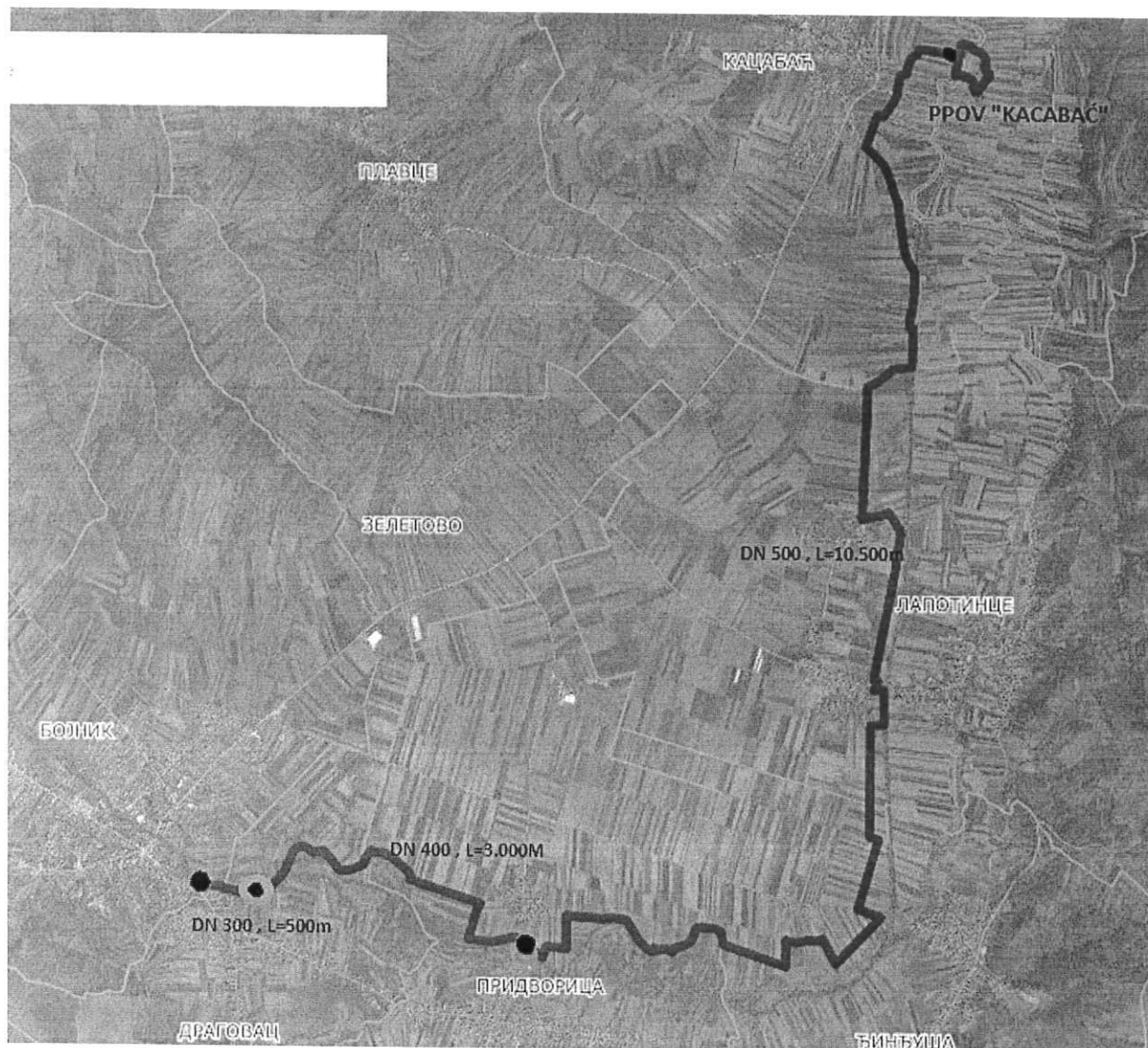


Pretraži kartografske podatke

1475/2

KO KALABAR 1





Траса колектора