

Република Србија  
Општина Бојник  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, имовинско-правне  
и инспекцијске послове  
ROP-VOJ-29438-CPIH-4/2021  
06 Број: 351-1-2 /2021  
Дана: 05.03. 2021.године  
Б о ј н и к

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник решавајући по захтеву Весне Николић из Бојника ул.Зеле Вељковић бр.28., захтев за издавање грађевинске дозволе је поднет преко пуномоћника Стевана Шушулића из Власотинца диг. ЈМБГ 2005979740025, на основу чл.8ђ, члана 134. и члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 31/19 и 37/2019-др.закон и 9/20 ), чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/16 и 95/18-аутентично тумачење), доноси

#### РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору Весни Николић из Бојника , ул.Зеле Вељковића бр.28, издаје се решење о грађевинској дозволи за изградњу новог породично стамбеног објекта на катастарској парцели 2150 у К.О. Боринце, Су+П , укупна бруто изграђена површина 99,00 м<sup>2</sup>,нето површине 77,20 м<sup>2</sup> и то сутерен бруто површине 49,50м<sup>2</sup> нето површине 40,50 м<sup>2</sup> , приземље бруто површине 49,50м<sup>2</sup> нето површине 36,70 м<sup>2</sup> .

Објекат је категорије А, класификациона ознака **111011 (100,00 %**. Предрачунска вредност објекта: 1.900.000,00 дин.без ПДВ-а.

Саставни део решења:

- Локацијски услови бр.ROP-VOJ- 29438- LOCH-2/2020, код управе заведен под бр. 350-1-19/2020 од 12.11.2020.године издате од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник .

-Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу новог објекта индивидуалног породично стамбеног објекта урађен од стране Стеван Шушулић ПР , Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „ Ш у ш у л и ћ ” , Светозара Марковића 15, Власотинце. Одговорно лице пројектанта Стеван Б.Шушулић , предузетник.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу . Одговорно лице пројектанта Стеван Шушулић . Одговорни пројектант Јелена Ј. Савићевић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 О844 16

- Вршилац техничке контроле – Пројектни биро и грађ. радња „МИЋА КУБАНАЦ“ Лебане, ПР. Станковић Миодраг, дипл. инж.грађ. Карађорђева 21, Лебане одговорно лице / заступник: Миодраг Станковић .

#### ВРШИОЦИ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ:

- 1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ : вршилац техничке контроле: Миодраг Станковић, дипл. инж.грађ. лиценца бр. 312 Г551 08
- 2. ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ: вршилац техничке контроле: Миодраг Станковић, дипл. инж.грађ, лиценца бр. 381 0534 13

-Допринос за уређивање грађевинског земљишта и утврђен је на износ за једнократно плаћање од 3075,00 динара.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом Одељењу кроз ЦИС ( централни информациона систем кроз који се спроводи обједињена процедура).

Инвеститор је дужан да овом Одељењу достави изјаву извођача радова о завршетку израде темеља као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од **три године** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **пет година** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Весна Николић из Бојника ул.Зеле Вељковић бр 28 , са наведеним генералијама као у диспозитиву, поднела је захтев за издавање грађевинске дозволе заведен под бројем 351-1-2/2021 дана 01.03.2021.године, за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу новог објекта индивидуалног породично стамбеног објекта урађен од стране Стеван Шушулић предузетник Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству Шушулић Власотинце .

Одговорно лице пројектанта Стеван Б.Шушулић дипл.инж.грађ.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу . Одговорно лице пројектанта Стеван Шушулић дипл.инж.грађ.

- Локацијски услови бр.ROP-BOJ- 29438- LOCH-2/2020, код управе заведен под бр. 350-1-19/2020 од 12.11.2020.године издате од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник .

- ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ: вршилац техничке контроле: Миодраг Станковић, дипл. инж.грађ, лиценца бр. 381 0534 13
- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ : вршилац техничке контроле: Миодраг Станковић, дипл. инж.грађ. лиценца бр. 312 Г551 08 .

-Допринос за уређивање грађевинског земљиште и утврђен је на износ за једнократно плаћање од 3075,00 динара.

-Доказ о плаћеним таксама за подношење захтева и доношења решења и накнада за ЦЕОП.

-Лист непокретности прибављен по службеној дужности за катастарску парцелу 2150 К.О. Боринце Л.Н .169 .

У складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, на основу утврђених чињеница и изведених доказа одлучено је као у диспозитиву решења.

Ово решење објавиће се на интернет страници надлежног органа у року од три дана од дана издавања.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ Лесковац.

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Грађевинској инспекцији,
- 3.Имаоцима јавних овлашћења и
- 4.Архиви.

Самостални саветник  
Витомира Младеновић

Руководилац Одељења  
Горан Живковић