

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: РОР-ВОЈ-20749-СРП-2/2021

Заводни број: 351-1-20/2021

Датум: 05.10.2021. године

Бојник, Србија

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Синеише Јанковића из Бојника ул. СВЕТИ САВА 20, поднетог преко пуномоћника Стевана Шушулића ЈМБГ [REDACTED] из Власотинца за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I Издаје се грађевинска дозвола инвеститору Синеише Јанковићу, ул. СВЕТИ САВА 20, Бојник, за извођење радова на реконструкцији и доградњи помоћног објекта на к.п. бр. 1376 КО Бојник, спратности П, Категорија објекта А класификациони број објекта 127141(100%) – Гараже, површина приземља 89,00 м²,

II Предрачунска вредност радова износи: 3.900.000,00 динара.

III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да изврши пријаву радова надлежном органу кроз ЦИС најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

IV Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

VIII Саставни део овог решења су:

- Геодетски снимак постојећег стања-ГПС Март 2021 Снимио и израдио ГР"Премер ЛС"-Марко Станковић
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу израдио је Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "Шушулић и Светозара Марковића 15 Власотинце Стеван Шушулић Предузетник Главни пројектант: Стеван Б. Шушулић, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 310 N977 15, Вршилац техничке контроле: Миодраг Станковић, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 312 Г551 08
- Локацијски услови РОР-ВОЈ-20749-ЛОС-1/2021 код управе заведен под бројем 350-1-12/2021 од 30.07.2021 године издате од надлежног органа.
- Пројекат за грађевинску дозволу Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Шушулић и Светозара Марковића 15, Власотинце, Главни пројектант: Стеван Б. Шушулић, дипл. инж. грађ. Број лиценце: 310 N977 15
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објекта високоградње (простор намењен за гаражирање возила и сл.) на основу чл. 97. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019- др. закон). Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор Синеиша Јанковић, СВЕТИ САВА 20 Бојник, поднео је кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

Решавајући по поднетом захтеву, Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19)

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из чл. 135 Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ Лесковац.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Горан Живковић