



Република Србија  
ОПШТИНА БОЈНИК  
ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК  
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове  
Број предмета: РОР-БОЈ-738-ЛОС-1/2022  
Заводни број: 350-1-2/2022  
Датум: 08.02.2022. године  
Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе општине Бојник поступајући по захтеву ЈАВНО КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЈЕДИНСТВО“ ВОЈНИК, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. СЕДМНАЕСТИ ФЕБРУАР, бр.: 50, поднетог преко пуномоћника Борисав Илић, ЈМБГ: [REDACTED], [REDACTED], Ђинђуша, за издавање локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр. 128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ, 53а-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), у складу са Просторним планом општине Бојник (Сл. гласник града Лесковца, бр.29/11 и 12/13), издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**I За реконструкцију саобраћајнице- некатегорисаног пута у Турјану у границама постојеће регулације, на кп.бр. 2493, 2494, 2496 и 944 у КО Турјане,**

**Инвеститор:** Општинска управа општине Бојник, ул. Трг Слободе бр.2-4, Бојник

**Подносилац захтева:** ЈКП „ЈЕДИНСТВО“ Бојник, ул. 17. фебруара,

овлашћено лице ВД Директора Борисав Илић, [REDACTED], Ђинђуша, општина Бојник

## II ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

### Опис локације

Кроз насеље Турјане протеже се некатегорисани макадамски пут, траса пута подудар се са предложеним решењем. Пут има прикључак на општински пут Бојник - Савињац - Оране.

Пут је у лошем стању због саме конфигурације терена који је у нагибу, пут пресеца Турјански поток преко којег је неопходно узградити адекватан прелаз за колски и пешачки саобраћај.

**Катастарске парцеле:** кп.бр.2493, 2494, 2496 и 944 у КО Турјане, општина Бојник

**Адреса:** Турјане

**Врста земљишта:** Остало земљиште

**Начин коришћења:** Некатегорисани пут

**Изграђеност парцеле:** Објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта

## III ПЛАНИРАНА НАМЕНА

**Плански основ:** Просторни план општине Бојник (Сл. гласник града Лесковца, бр.29/11 и 12/13)

**Планирана намена парцеле:** Путна инфраструктура - улице у насељу

Ул. Цара Јустинијана првог кп.бр.2493 КО Турјане - Општински пут,

Ул. Савињачки пут - улица у насељу,

Ул. Шумарска -улица у насељу

## IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

### Правила грађења-уређења:

У овом предмету да би се стекли услови за реконструкцију пута, потребно је да се у свему поступи по техничким условима за пројектовање издатим од имаоца јавних овлашћења. Реконструкција саобраћајнице у Турјану, спада у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола већ решење о одобравању извођења радова (чл.145. Закона о планирању и изградњи) те се

исти могу градити на основу Идејног пројекта (у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класификацији објекта) и решене имовине, уз услов обезбеђења свих потребних техничких услова усаглашености са другим објектима и мрежама.

Реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту и постојећем габариту објекта. Реконструкција пута се мора пројектовати по прописима за јавне путеве и уз примену одговарајућих стандарда и важеће регулативе на основу Закона о јавним путевима. Јавни пут мора имати најмање две саобраћајне траке. Изузетно, уз уважавање постојећег стања, високе трошкове израде планске и пројектне документације за изградњу – проширење општинског пута, трошкове прибављања земљишта и саме изградње – проширење општинског пута, при чему се морају уважити правила струке у погледу минималне ширине коловоза, минималног растојања ниша за мимопилажење возила из супротних смерова и минималних полупречника хоризонталних и вертикалних кривина.

Ширина коловоза на општинским путевима је минимално 5,0м док је минимална ширина коловоза некатегорисаних путева 4,0м уз дозвољене изузетке под напред наведеним условима постојећег стања.

Земљани пут који се укршта или прикључује на јавни пут, мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта односно на који се прикључује у ширини од најмање 5м и у дужини од најмање 10м за општински пут, рачунајући од ивице коловоза јавног пута.

Дуж пута – улице потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисану одвођење атмосферских вода. Код интервенције које имају за циљ проширење саобраћајнице, неопходна је израда урбанистичког плана.

Улице се морају планирати са тротоаром, уз дозвољену фазну- одвојену изградњу и коловоза и тротоара.

Реконструкција дела пута мора обухватити све елементе попречног профила. Нивелација саобраћајнице одређује се прорачуном падова и попречних и подужних профила појаса регулације.

## V ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

**Планирана траса:** Према графичком прилогу Идејног решења

**Категорија објекта:** Г

**Класификациона ознака:** 211201

**Намена објекта:** Улица у насељу

**Дужина планиране трасе:** Реконструкција пута у укупној дужини  $L=2413,84\text{м}$ ,

ул. Цара Јустинијана првог и Краља Милутина  $L=1162,95\text{м}$  - ширина пута  $B=3,0\text{м}$  -  $3,5\text{м}$

ул. Савивачки пут  $L=970,60\text{м}$  - ширина пута  $3,5\text{м}$

ул. Шумарска  $L=280,29\text{м}$  - ширина пута  $3,0\text{м}$

**Етапност градње:** Могућа је фазна градња пута

## VI УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

- Технички услови издати од огранка ЕДБ Лесковац – Погон Лебане, бр.80.0.0.0.-Д-10.02-39416-22 од 01.02.2022.године;

- Технички услови од Телеком Србија број А334-24106/2-2022 од 31.01.2022.године.

Техничке услове за пројектовање у односу на путну и канализациону мрежу издаће подносилац захтева ЈКП „Јединство“ Бојник, по службеној дужности.

## VII ПОСЕБНИ УСЛОВИ

-Обезбеђење суседних објеката:приликом извођења радова обезбедити пролазнике на простору око објекта од евентуалних незгода.

-Заштита природе и животне средине: приликом интервенције поштовати све мере заштите природе и животне средине. Планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити животне средине.

-Заштита и безбедност на раду: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здравља на раду.

-Заштита од пожара: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити од пожара.

## VIII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

Копија катастарског плана водова бр.952-04-308-23/2022 од 18.01.2022.године издати од РГЗ Одељења за катастар водова Врање

- ЛЕСКОВАЦ; ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ ЛЕСКОВАЦ, ROP-BOJ-738-LOC-1-NPAP-3/2022;
- ЛЕСКОВАЦ; ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ, ROP-BOJ-738-LOC-1-NPAP-2/2022;

## IX УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СТРАНКА ЈЕ ПРИЛОЖИЛА:

Назив документа:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Главна свеска ИДР реконструкције саобраћајнице – улице Граовачка у Лапотинцу, урађено од Пројектни биро "ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ" – Лесковац бр.37/21 од децембра 2021.године, главни пројектант Миодраг Станковић, дипл.инж.грађ. бр.лиц. 312 Г551 08, Идејно решење пројекта саобраћајнице, урађено од Пројектни биро "ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ" – Лесковац бр. 2/2-37/21 од децембра 2021.године, одговорни пројектант Миодраг Станковић, дипл.инж.грађ. бр.лиц. 312 Г551 08,

**X** Ови локацијски услови важе две године од дана издавања или у случају фазне изградње, до истека важења Решења о одобрењу за извођење радова последње фазе, издате у складу са тим условима

**XI** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима

**XII** Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

За реконструкцију улица у селу Турјане издата је Информација о локацији бр.353-3/2020, дана 12.02.2020.године.

У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр. 64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/20 и 52/21), на издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жаро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 23-025.

**НАПОМЕНА:** Како имаоци јавних овлашћења Електродистрибуција Лесковац и Телеком Србија, нису у складу са чланом 11. став 2, 3 и 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) у року од три дана обавестили подносиоца захтева о висини накнаде, сматра се да су се имаоци овлашћења изјаснили да ће услове за пројектовање и прикључење издати без накнаде.

**ТАКСА:** На основу одлуке о Општинским административним таксама и накнадама ( Сл. гласник града Лесковца бр.45/12) члан 13. Органи и организације општине Бојник ослобађају се плаћања таксе.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**