



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-31440-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1-46/2022

Датум: 11.10.2022. године

Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове општинске управе Бојник, решавајући по захтеву Јована Станковића, ЈМБГ: [REDACTED], Нема улице бб, Липовица, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Весне Илић, ЈМБГ: [REDACTED], ул.19. август 2 из Лебана, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чланом и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/20 и 16/21), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18) и доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се Јовану Станковићу из Липовице бб, извођење радова на изградњи помоћне зграде спратности П, у ул.Тозе Драговића бр.42 Обилић на катастарској парцели 330 КО Обилић.

Категорија објекта А

Класификациони број 111011

Предрачунска вредност радова износи: 1.500.000,00 динара

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 0-22/22 од 01.10. 2022.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре урађен од пројектног бироа " VIP ILIĆ" Лебане улица Цара Душана бр.108

Одговорни пројектант ИДП – Весна Илић дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 F675 07).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Јован Станковић из Липовице бб, поднео је дана 05.10.2022. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћне зграде спратности П, у ул. Тозе Драговића бр.42 Обилић на катастарској парцели 330 КО Обилић, заведен под бројем 351-1-46/2022, захтев заведен код АПР под бројем ROP-BOJ-31440-ISAW-1/2022.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 810,00 динара, општинску административну таксу у износу од 600,00 динара
- Идејни пројекат- Идејни пројекат бр. 0-22/22 од 01.10. 2022. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре урађен од пројектног бироа "VIP ILIĆ"
- Остала документа
- Пуномоћје

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20).

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се таксира са 490,00 дин. републике административне таксе и предаје преко овог органа Централном информационом систему.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви и објавити на интернет страници надлежног органа.

Руководилац одељења

Горан Живковић