



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-40660-CPIN-3/2022

Заводни број: 351-1-44/2022

Датум: 14.10.2022. године

Бојник, Србија

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, решавајући по захтеву Привредног друштва за производњу и трговину „AUTOSTOP INTERIORS“ д.о.о. из Лесковца, ул. Текстилна бр. 40., Матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Елвире Драгић из Сомбора, ул. Грује Дедића бр. 23., ЈМБГ [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чл. 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ..., 9/20 и 52/21), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18) доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**Одбацује се** захтев Привредног друштва за производњу и трговину „AUTOSTOP INTERIORS“ д.о.о. из Лесковца, ул. Текстилна бр. 40., Матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Елвире Драгић из Сомбора, ул. Грује Дедића бр. 23., ЈМБГ [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за промену намене и реконструкцију инсталација постојећих производних објеката бр. 1 и 2, и доградњу производног објекта бр. 2, изградњу надстрешнице и промену намене и реконструкцију дела објеката бр. 3, на катастарској парцели бр. 1066 у К.О. Зелетово, општина Бојник. Објекти су категорије „В“, „Б“ и „А“, као неоснован због неиспуњености формалних услова.

**Образложење**

Инвеститор Привредно друштво за производњу и трговину „AUTOSTOP INTERIORS“ д.о.о. из Лесковца, ул. Текстилна бр. 40., Матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], преко пуномоћника Елвире Драгић из Сомбора, ул. Грује Дедића бр. 23., ЈМБГ [REDACTED], поднело је кроз систем за електронско подношње пријава овом органу захтев дана 05.09.2022. год. и усаглашени захтев дана 07.10.2022. год., под бр. ROP-BOJ-40660-CPIN-3/2022, заводни бр. 351-1-44/2022, за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на промени намене објеката, реконструкцији и доградњи, ближе описаних у уводу овог решења.

Уз захтев и усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација у електронској форми:

- Геодетски снимак постојећег стања;
- Решење да није потребна студија о процени утицаја на животну средину;
- Доказ о праву на земљишту и објекту;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Доказ о уплати такси за подношење захтева и издавање решења;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Остала документа;
- Пројекат за грађевинску дозволу;
- Сагласности.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у пројекат за грађевинску дозволу и на основу података уписаних у катастар непокретности прибављених преко Сервисне магистрале органа, утврдио следеће недостатке:

- Није достављена оверена сагласност сувласника „EXPERT“-а д.о.о. из Лесковца, ул. Његошева бр. 54., за извођење предметних радова на земљишту и објектима;
- Није достављена оверена сагласност хипотекарног повериоца за извођење предметних радова;
- Сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), све пројекте и делове пројеката, извод из пројекта и елаборат заштите од пожара, код насловне стране и код решења о одређивању одговорног пројектанта, треба употпунити печатом пројектанта, осим код пројекта електроинсталација. Такође треба допунити изјаве главног пројектанта код пројекта за грађевинску дозволу – главна свеска и код елабората заштите од пожара. Пројекат сигналних инсталација у делу података о пројектантима, као и изјаву вршиоца тех. Контроле и резиме, треба употпунити личним печатом. Пројекат стабилног система за дојаву од пожара треба употпунити печатом лиценце код техничке контроле и у пројекту. Треба електронски потписати изјаву вршиоца техничке контроле.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, а на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ....., 9/20 и 52/21) и чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 490,00 дин. републичке административне таксе и предаје се преко овог органа Централном информационом систему.

Централном информационом систему се може приступити путем сајтова Агенције за привредне регистре, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као и сајта [www.gradjevinskedozvole.rs](http://www.gradjevinskedozvole.rs)

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**

**Горан Живковић**