



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-8059-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-1-4/2023

Датум: 28.03.2023. године

Бојник, Србија

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове Општинске управе Бојник, решавајући по захтеву Мирославке Петровић из Плавца, ЈМБГ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Зорана Цветковића из Врања, ул. Честелинска бр. 24., ЈМБГ [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта, на основу чл. 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/20), чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ..., 9/20 и 52/21), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), чл. 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев Мирославке Петровић из Плавца, ЈМБГ 1611948746029, поднетог преко пуномоћника Зорана Цветковића из Врања, ул. Честелинска бр. 24., ЈМБГ [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта, габарита 25,00 x 6,00 + 1,00 x 6,00 m, спратности П + Пк, нето корисне површине 280,37 m², брито развијене грађевинске површине 306,00 m², на кат. парцелама бр. 1910, 1911 и 1912 све у К.О. Плавце, објекат је категорије „А“ и класификационе ознаке 127141, као непотпун због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор Мирославке Петровић из Плавца, ЈМБГ [REDACTED], преко пуномоћника Зорана Цветковића из Врања, ул. Честелинска бр. 24., ЈМБГ [REDACTED], поднела је кроз систем за електронско подношње пријава овом органу захтев дана 22.03.2023. год., под бр. ROP-BOJ-8059-ISAW-1/2023, заводни бр. 351-1-4/2023, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта, ближе описаних у уводу овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова приложена је следећа документација у електронској форми:

- Катастарско-топографски план;
- Решење о промени намене земљишта;
- Доказ о праву на земљишту;
- Идејни пројекат;
- Услови за прикључење на електродистрибутивни систем;
- Пуномоћје;
- Сагласност;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Доказ о плаћеним републичким и општинским административним такси за подношење захтева и за доношење решења.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у идејни пројекат и на основу података уписаних у катастар непокретности прибављених преко Сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а, утврдио следеће недостатке:

- Сходно чл. 42. ст. 1. тач. 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), одлуку о одређивању главног пројектанта код главне свеске идејног пројекта треба употпунити потписом инвеститора сходно прилогу 8. овог Правилника;

- Сходно чл. 44. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), изјаву одговорног пројектанта пројекта архитектуре треба употпунити сходно прилогу 4. овог Правилника;

- Није достављен доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног, односно шумског земљишта, у грађевинско земљиште.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, а на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, ..., 9/20 и 52/21) и чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

Сходно чл. 8ђ. ст. 7. Закона о планирању и изградњи и чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднети нови усаглашени захтев и отклонити све утврђене недостатке, без плаћања таксе и накнаде и без подношења већ поднете документације.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2) правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 490,00 дин. републичке административне таксе и предаје се преко овог органа Централном информационом систему.

Централном информационом систему се може приступити путем сајтова Агенције за привредне регистре, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као и сајта www.gradjevinskedozvole.rs

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Горан Живковић