

О Д Л У К А

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА
ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА
НА ИМОВИНУ ЗА 2024 ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БОЈНИК И ОДРЕЂИВАЊУ
ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА
ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ
ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У
НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ (ПРВОЈ) ЗОНИ**

Обрађивач: Одељење за привреду,
финансије и локални економски развој-

Разматра и усваја: Привремени орган
општине Бојник

Б о ј н и к
Новембар 2023. године

На основу члана 6 и члана 7а Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ бр.26/2001, . . .138/2022) и члана 40 ст. 1 тач. 3 и тач. 6 Статута општине Бојник („Службени гласник града Лесковца” бр. 6/2019) Привремени орган општине Бојник, на седници одржаној дана 30.11. 2023 године, доноси:

ОДЛУКУ

О утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Бојник и одређивању просечних цена одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге које се налазе у најопремљенијој (првој) зони

Члан 1

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Бојник

Члан 2

На територији општине Бојник одређено је четири зона за утврђивање пореза на имовину, а као најопремљенија одређена је прва зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Бојник износе:

Групе непокретности	Прва зона	Друга зона	Трећа зона	Четврта зона
1. Грађевинско земљиште	није било промета	није било промета	није било промета	није било промета
2. Пољопривредно земљиште	////////////////	////////////////	69,00 дин.	34,00 дин
3. Шумско земљиште	////////////////	////////////////	није било промета	32,00 дин
4. Друго земљиште	////////////////	////////////////	није било промета	није било промета
5. Станови и Куће за становање	није било промета	28.063,00 дин	21.271,00 дин	14.171,00 дин.
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	није било промета	није било промета	није било промета	није било промета
7. Гараже и помоћни објекти	није било промета	није било промета	није било промета	није било промета

Члан 3

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој првој зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. Овог решења,

нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2024,годину на територији општине Бојник, и то:

Групе непокретности		
1.Грађевинско земљиште: - прва зона		750,00дин.
- друга зона		525,00 дин.
- трећа зона		450,00дин.
- четврта зона		240,00 дин.
3.шумско земљиште - трећа зона		32,00 дин
4.друго земљиште -трећа зона		41,4дин
-четврта зона		20,4дин
5.станови и куће за становање-прва зона		33.113,00дин
7. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности		49.144,60 дин.
8. Гараже и помоћни објекти		16.193,50 дин.

Члан 4

Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику града Лесковца" и на интернет страни општине Бојник.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца", а примењује се од 01. јануара 2024. године

01 Број: 020-30/2023-8

Датум:30.11.2023.године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

Небојша Ненадовић

