

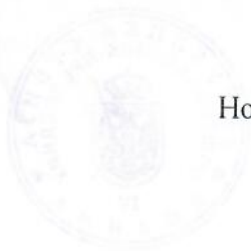
О Д Л У К А

**О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ СЕ
КОРИСТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ГАЈЕЊЕ БИЉАКА У ПОЉОПРИВРЕДНО
ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**

Обрађивач: Одељење за привреду,
финансије и локални економски
развој ОУ Бојник-

Разматра и усваја: Привремени
орган општине Бојник

Бојник
Новембар 2023 године



На основу чл. 6. ст. 1. тач. 1. и чл. 7. ст. 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије”, број 62/2006. . . 124/2022), чл.а ба ст. 4, ст. 5, ст. 6 Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС " бр. 26/2001 . . . 138/2022) чл. 40 ст. 1. тач. 3. Статута општине Бојник („Службени гласник града Лесковца” бр. 6/2019), Привремени орган општине Бојник на седници одржаној дана 30.11. 2023 године, доноси:

ОДЛУКА

О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ СЕ КОРИСТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ГАЈЕЊЕ БИЉАКА У ПОЉОПРИВРЕДНО ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

Члан 1.

Неизграђено грађевинско земљиште на територији општине Бојник које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава се се у пољопривредно, односно шумско земљиште и примењује се приликом утврђивања пореза на имовину за 2024 годину на основу поднете пореске пријаве.

Члан 2.

Под гајењем биљака, ондосно садног материјала, односно шума сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума које јекласификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца", а примењује се од 01. јануара 2024. Године.

01 Број: 020-31/2023-8
Датум: 30.11.2023.године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

Небојша Ненадовић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I - ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Правни основ за доношење Одлуке оразврставању неизграђеног грађевинског земљишта које се користи искључиво за гајење биљака у пољопривредно односно шумско земљиште, садржан је у чл. 6. ст. 1. тач. 1. и чл.7. ст. 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије”, број 62/2006. . . 111/2021),, чл. 6а ст. 4, ст. 5, ст. 6 Закона о порезима на имовину Закона о порезима на имовину (“Сл. гласник РС " бр. 26/2001 . . . 118/2021) чл.40 ст. 1. тач.3. Статута општине Бојник („Службени гласник града Лесковца” бр.11/2008, 23/2008, 3/2009, 9/2009, 11/2010, 20/2013, 21/2015, 1/2016, 27/2017 и 6/2019)

II- РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Одредбама чл. 6. Закона о финансирању локалне самоуправе предвиђено је да јединици локалне самоуправе припадају изворни приходи који се остваре на њеној територији, набројани у тач. 1-14, у оквиру којих је у тачки 1) предвиђен порез на имовину осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон.

Одредбама чл. 7. истог закона у ст. 1. је предвиђено да скупштина јединице локалне самоуправе својом одлуком утврђује стопе изворних прихода, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такса и накнада, у складу са законом.

Одредбама чл.6а ст. 4, ст. 5 и ст. 6 Закона о порезима на имовину дата је могућност јединици локалне самоуправе да својом одлуком може прописати да неизграђено грађевинско земљиште које се користи искључиво за гајење биљака може разврстати у пољопривредно, односно шумско земљиште.

На територији општине Бојник а посебно у сеоском подручју јављају порески обвезници са великим површинама које су код надлежне службе РГЗ СКН Бојник уписане по врсти земљишта као грађевинско земљиште а по намени те парцеле се користе као пољопривредно или шумско земљиште.

Основица пореза на имовину за такву врсту земљишта наплаћивана је по просечној цени м2 за грађевинско земљиште. Доношењем ове одлуке омогућава се да парцеле које су уписане као грађевинско земљиште приликом утврђивања основице пореза на имовину буду разврстане као шумско или пољопривредно земљиште, и самим тим представљаће знатно олакшање за пореске обвезнике који поседују такве парцеле.

Након расправе о предлогу, председник Привременог органа је предлог Одлуке ставио на гласање.

Привремени орган се о овом предлогу изјаснио јавним гласањем. „ЗА“ је гласало 4 одборника, „ПРОТИВ“ није било, „УЗДРЖАНИХ“ није било.

Стога је констатовано да је донета ова Одлука потребном већином у складу са Пословником Привременог органа општине Бојник.

ОБРАЂИВАЧ: ОУ Бојник, Одељење за привреду, финансије и ЛЕР
ДОНОСИЛАЦ: ПО општине Бојник

01 Број: 020-31/2023-8
Датум: 30.11.2023.године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ БОЈНИК
ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

Небојша Ненадовић

