



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОЈНИК

ОПШТИНСКА УПРАВА БОЈНИК

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BOJ-748-LOCH-2/2024

Заводни број: 350-1-1/2024

Датум: 21.02.2024. године

Бојник

Одељење за урбанизам, имовинско-правне и инспекцијске послове ОУ Бојник, поступајући по захтеву Привредног друштва за производњу и трговину AUTOSTOP INTERIORS доо Лесковац, Матични број: ██████████, ПИБ: ██████████, ул. Текстилна, бр.40, поднетог преко пуномоћника Елвире Драгић, ЈМБГ: ██████████, ██████████, Сомбор, за издавање локацијских услова, на основу чл. члана 7. Закона о министарствима (Сл.гласник РС бр.128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС”, број 79/05, 101/07 и 95/10), чл. 8ђ. 53а.-57. и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), у складу са Просторним планом општине Бојник (Сл. гласник града Лесковца, бр.29/11 и 12/13), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: Привредног друштва за производњу и трговину AUTOSTOP INTERIORS доо Лесковац, Матични број: ██████████, ПИБ: ██████████, ул. Текстилна, бр.40, поднетог преко пуномоћника Елвире Драгић, ЈМБГ: ██████████, ██████████, Сомбор, за издавање локацијских услова: Промене намене објеката бр.1,2 и дела објекта 3, реконструкције инсталација у производним објектима бр.1 и 2, доградње производног објекта бр.2 и доградње надстрешнице на кп.бр.1066 КО Зелетово као неоснован.

Образложење

Привредног друштва за производњу и трговину AUTOSTOP INTERIORS доо Лесковац, Матични број: ██████████, ПИБ: ██████████, ул. Текстилна, бр. 40, поднетог преко пуномоћника Елвире Драгић, ЈМБГ: ██████████, ██████████, Сомбор, поднела је захтев за издавање локацијских услова за: Промену намене објеката бр.1,2 и дела објекта 3 објекат бруто површине 957 м2 (угљара постаје магацинсовина) са пренаменом на 641 м2, реконструкције инсталација у производним објектима бр.1 и 2 бруто површине 4940м2, доградње производног објекта бр.2 бруто површине 707м2 и доградње надстрешнице (наткривено складиште) бруто површине 217м2, на кп.бр.1066 КО Зелетово.

У поступку нису прибављени услови за пројектовање од имаоца јавних овлашћења из разлога што су предметни објекти за доградњу већ изграђени.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања израђен од „ГЕОКОТА" Лесковац
- Доказ о уплати
- Главна свеска израђена од STRUCTURA CONCEPT доо, Јужни булевар 84, 11000 Београд, главни пројектант Елвира Драгић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 0459 03
- Идејно решење израђено од STRUCTURA CONCEPT доо, Јужни булевар 84, 11000 Београд, одговорни пројектант Елвира Драгић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 0459 03
- Оквирни уговор о регулисању међусобних права и обавеза
- Пуномоћје

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 8. став 7. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем порописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде, сходно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: У складу са чланом 56 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 – испр.64/10, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС и 50/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21 и 62/23), на издати закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Бојник електронским путем преко СЕОР-а у року од три дана од дана преузимања локацијских услова. Такса за подношење приговора износи 250,00 динара и уплаћује се на жиро рачун општине Бојник бр.840-742251843-73 са позивом на број 97 23-025.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ